



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 85/2017
privind stabilirea chiriei pentru locuințele realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri
destinate închirierii

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 67/518/S/21.09.2017 al Primarului Orașului Vlăhița, întocmit la inițiativa Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, respectiv Raportul de specialitate nr. 67/519/S/21.09.2017 al Serviciului economic,

Luând în considerare Raportul de avizare nr. 67/535/S/27.09.2017 al Comisiei de specialitate pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, relații internaționale al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art. 1777 – 1835 din Codul civil, republicat,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001,

Luând în considerare cele prevăzute de Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 3776/2017 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2017, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 17, art. 45, respectiv art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1. – Se aprobă cuantumul chiriei pentru locuințele realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, conform celor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă, calculul nominal, al chiriei aprobate potrivit prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița.

Art. 4. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică și se comunică titularilor de contract ale locuințelor realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Agenției Naționale pentru Locuințe și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Vlăhița, la 29 septembrie 2017.

Președintele de ședință
Consilier local,
OPRA Măria-Erika



Contrasemnează
Secretarul Orașului Vlăhița,
VENCZEL Attila

[illegible]

Nr. crt	Județ	Localitatea	Rang	Coeficient ponderal	Adresa mobil (str. nr.)	Bloc	Scara	Et	AP	Chirpăș (Nume și prenume)	Vârsta	Nr. cont. inventar re-inventat	Valoarea de sală de amenajare	Pondere	Conținut	Re-	Nuț	Acidul	Pier	Valoarea de înlocuire a construcției	Recuperare	Cheltuieli de întreținere	Cost auto-	Chire netă	China lunară	Valoarea chiriei după pondera	Valoarea chiriei după pondera	Valoarea chiriei după pondera	Valoarea chiriei după pondera	Valoarea chiriei după pondera	Pecu-				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
1	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	1	Edaș Csilla	27	5034	11336,95	60	1713	0,9	0	1	53,55	1600,2	85690,71	1428,1785	668,5568	0	213,70418	176,142015	123,2994105	110,969695	99,87252591	130,0	69	0			
2	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	2	Matton Izabella	41	1106	148723,47	60	1450	0,8	0	2	67,99	1600,2	108797,598	1812,2933	870,380784	543,98799	2127,662074	268,9718395	188,2902877	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
3	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	3	Palimbo Rikla	37	1107	119083,77	60	1450	0,8	0	1	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
4	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	4	Csiki Izabella	33	1108	119083,77	60	1450	0,8	0	1	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
5	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	5	Trank Emilia	31	2117	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
6	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	6	Gabos Anna	36	1110	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
7	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	7	Keremán Tímea	30	595	119083,77	60	1450	0,8	0	2	68,58	1600,2	109741,716	1829,0268	877,93728	548,70858	3265,670908	271,306909	189,9141383	170,9227227	136,7818781	137	77	0			
8	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	8	Benke Zoltan	36	1112	150014,05	60	1450	0,8	0	2	71,06	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
9	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	9	Stankó Zoltan	34	587	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,06	1600,2	109741,716	1829,0268	877,93728	548,70858	3265,670908	271,306909	189,9141383	170,9227227	136,7818781	137	77	0			
10	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	10	Benke Zoltan	33	1114	119083,77	60	1450	0,8	0	1	54,44	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
11	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	11	Benke Zoltan	33	1114	119083,77	60	1450	0,8	0	1	54,44	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
12	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	A	0	12	Lóncz Péter	31	121	123983,61	60	1450	0,8	0	1	56,68	1600,2	109699,336	1511,6556	725,594688	0	2237,250288	186,437524	130,506268	117,4556401	93,9645121	94	64	0			
13	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	1	András Andás	39	1117	115592,25	60	1450	0,8	0	1	53,55	1600,2	85690,71	1428,1785	668,5568	0	213,70418	176,142015	123,2994105	110,969695	99,87252591	130,0	69	0			
14	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	2	Háros Katalin	32	5033	146762,22	60	1450	0,8	0	2	67,99	1600,2	108797,598	1812,2933	870,380784	543,98799	2127,662074	268,9718395	188,2902877	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
15	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	3	Máté Izabella	38	1119	146416,84	60	1450	0,8	0	2	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
16	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	4	Székcs Andras	33	988	138099,24	60	1450	0,8	0	1	64,44	1600,2	103116,89	1718,61	824,96	0,00	2543,55	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
17	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	5	Csörgő Lóránt	37	1121	153928,72	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
18	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	6	Pál Zsuzsanna	34	1122	153928,72	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
19	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	7	Horváth Szilárd	31	1123	115153,39	60	1450	0,8	0	1	54,44	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
20	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	8	Nicolas Katalin	31	680	146035,78	60	1450	0,8	0	1	54,44	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
21	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	9	Gergely Zoltan	36	1125	153928,72	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
22	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	10	András Zoltan	33	1126	115153,39	60	1450	0,8	0	1	54,44	1600,2	113710,212	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
23	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	11	Szabó Szabolcs	34	1127	112398,25	60	1450	0,8	0	1	56,68	1600,2	109699,336	1511,6556	725,594688	0	2237,250288	186,437524	130,506268	117,4556401	93,9645121	94	64	0			
24	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	B	0	12	András Attila	34	1608	122348,62	60	1450	0,8	0	1	56,68	1600,2	109699,336	1511,6556	725,594688	0	2237,250288	186,437524	130,506268	117,4556401	93,9645121	94	64	0			
25	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	1	Ures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
26	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	2	Kéle István	42	1130	154665,707	60	1450	0,8	0	2	70,99	1600,2	113989,20	1883,30	908,79	567,99	3370,08	280,84	187,84	187,84	187,84	187,84	187,84	187,84	187,84	187,84	187,84
27	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	3	Székcs Andras	34	1132	147781,0181	60	1450	0,8	0	2	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
28	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	4	Székcs Andras	34	1132	147781,0181	60	1450	0,8	0	2	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
29	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	5	Sándor Attila	35	1133	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
30	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	6	Tóth László	36	1134	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
31	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	7	Háros Levente	34	1135	155498,74	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
32	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	8	Máté Izabella	38	1136	146416,84	60	1450	0,8	0	2	67,83	1600,2	108541,566	1809,0261	868,32528	542,70783	3220,666458	268,338915	187,8372101	189,4625899	135,5818071	136	76	0			
33	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	9	Tóth György	39	1137	154918,0408	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
34	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	10	Bihács István	29	5795	118608,2652	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
35	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	11	Bence Szabolcs	37	3962	123488,5455	60	1450	0,8	0	2	71,31	1600,2	113101,262	1895,1702	909,661696	568,55106	3373,402956	281,169913	196,7818391	177,1038592	141,6692942	142	80	0			
36	HARGHITA	VLAHIA	III	0,7	Jozsef Attila nr. 13	13	C	0	12	Lóránt Péter	33	588	123488,5455	60	1450	0,8	0	2	71,31	16															