



Hotărârea nr. 73/2021

privind aprobarea parametrilor tehnici al „Drum de acces DN13A spre Selters” și a unor sectoare din categoria „Spații verzi, parcări teren de joacă pt. copii cu accesorii”, în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 185/406/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 185/407/S/2021 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Avizul nr. 185/471/S/29.07.2021 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 185/472/S/29.07.2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Procesul verbal de afișare nr. 3700/22.06.2021 al Proiectului de Hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici al drumului de acces DN13A spre Selters și a unor spații verzi, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Partea a V-a din Hotărârea Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, privind regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., art. 286-287 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a). – Se aprobă parametrii tehnici pentru „Drum de acces DN13A spre Selters”, cu suprafața totală de **5903 mp**, identificat la poziția nr. „**a**).1” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru intabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.1** la prezenta hotărâre.

b). – Se aprobă parametrii tehnici pentru imobilul din categoria „Spații verzi parcuri teren de joacă pt. Copii cu accesorii”, cu suprafața totală de **1984 mp**, identificat la poziția nr. „ **g). 4**” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru întabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.2** la prezenta hotărâre.

c). – Se aprobă parametrii tehnici pentru imobilul din categoria „Spații verzi parcuri teren de joacă pt. Copii cu accesorii”, cu suprafața totală de **5834 mp**, identificat la poziția nr. „ **g). 4**” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru întabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.3** la prezenta hotărâre.

d). – Se aprobă parametrii tehnici pentru imobilul din categoria „Spații verzi parcuri teren de joacă pt. Copii cu accesorii”, cu suprafața totală de **157 mp**, identificat la poziția nr. „ **g). 4**” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru întabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.4** la prezenta hotărâre.

e). – Se aprobă parametrii tehnici pentru imobilul din categoria „Spații verzi parcuri teren de joacă pt. Copii cu accesorii”, cu suprafața totală de **3828 mp**, identificat la poziția nr. „ **g). 4**” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru întabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.5** la prezenta hotărâre.

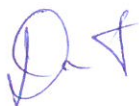
f). – Se aprobă parametrii tehnici pentru imobilul din categoria „Spații verzi parcuri teren de joacă pt. Copii cu accesorii”, cu suprafața totală de **6321 mp**, identificat la poziția nr. „ **g). 4**” la Anexa Nr. 10 al HG. nr. 1351/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, conform tabelului anexat propus pentru întabulare, lucrare executată de S.C. CONUS-INC S.R.L. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsesc în **Anexa Nr.6** la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița .

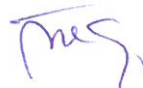
Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Serviciului Economic și Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv se aduce la cunoștință publică în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 29 iulie 2021

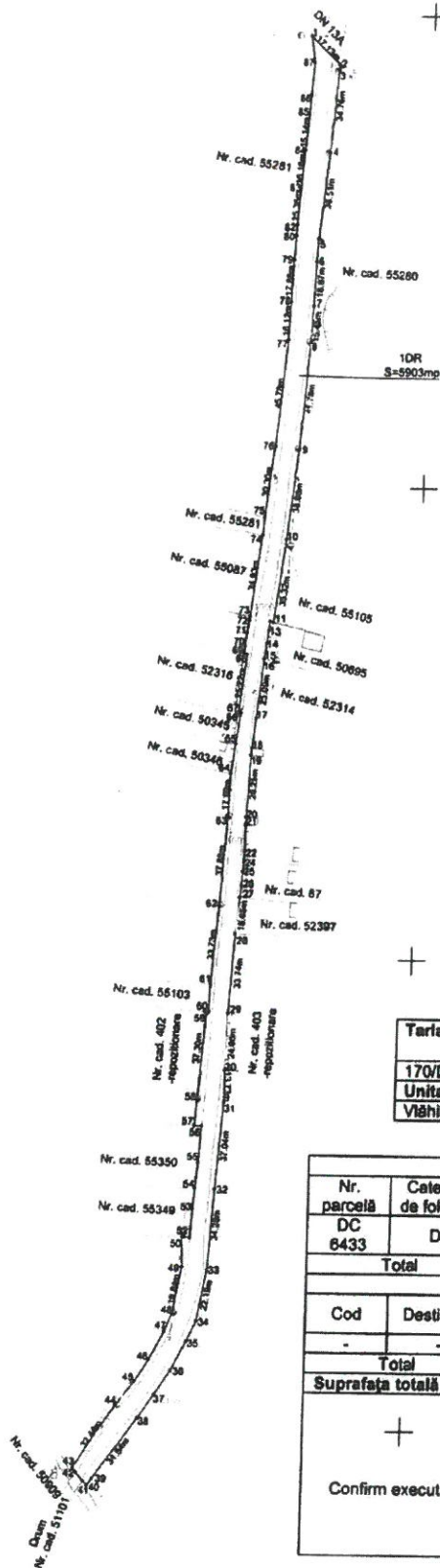
Președintele de ședință,
DEMETER Imre



Contrasemnează,
Secretar general al Orașului Vlăhița
ÛLKEI Jolán Erika



ANEXA Nr. 1 HCL 73/2021



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scala 1: 2000

Taria/Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
170/DC 6433	5903mp	Localitatea
		Vișnița
		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Vișnița

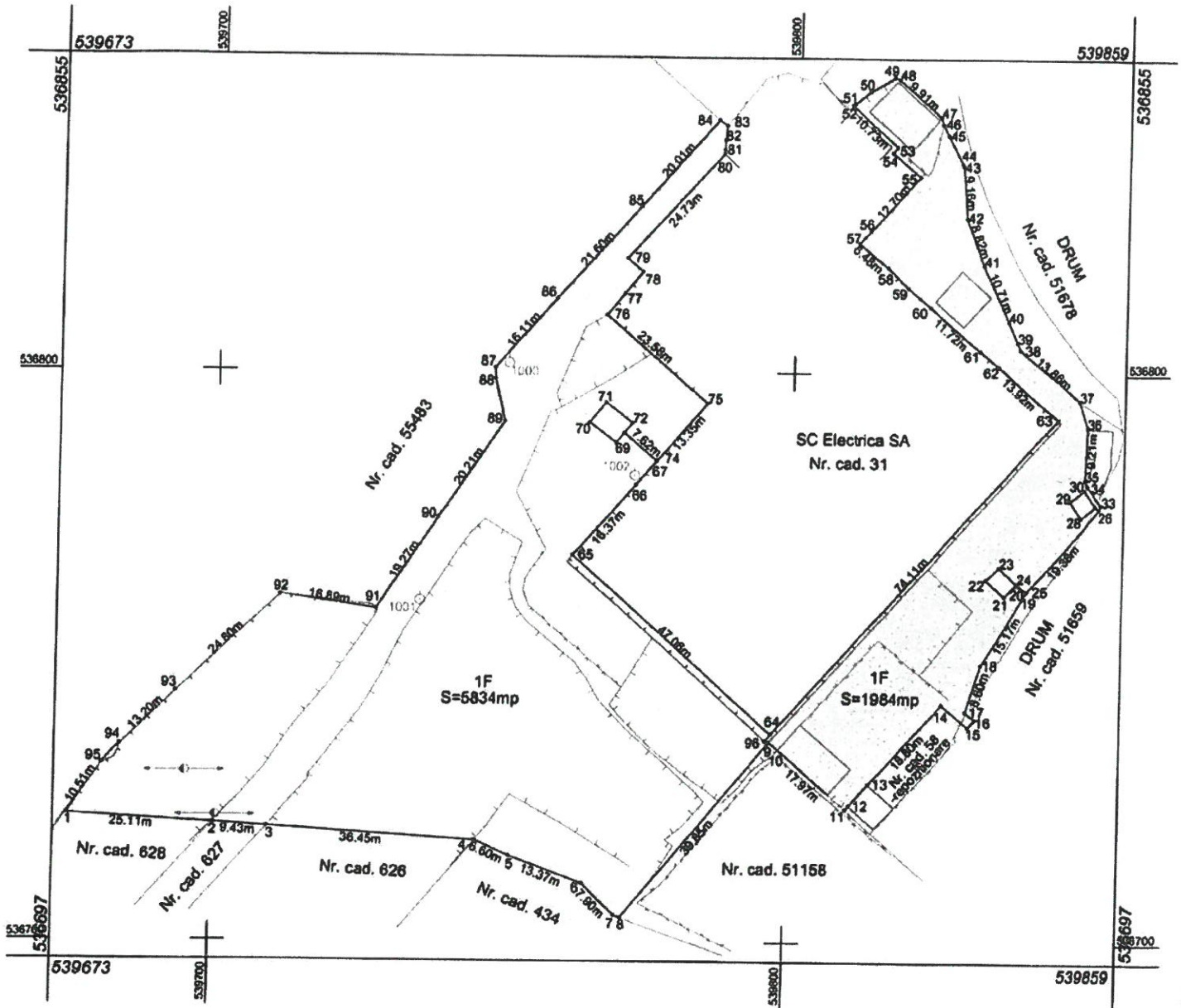
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
DC 6433	DR	5903mp	Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă.	
Total		5903mp	-	
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5903mp			Suprafața din act = 5903mp	
Executant:				
Data: 06.07.2021				
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren				
Semnătura și ștampila				

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

ANEXA Nr. 2 la HEL 73/202

Taria/Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
173/6784	1984mp	Viăhița	-	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Viăhița				



Executant:

CONUSING

Data: 06.07.2021

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
6784	F	1984mp	Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn, fier, beton și sârmă.	
Total		1984mp	-	
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1984mp			Suprafața din act = 1984mp	
Executant: CONUS Data: 06.07.2023 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și stampila				

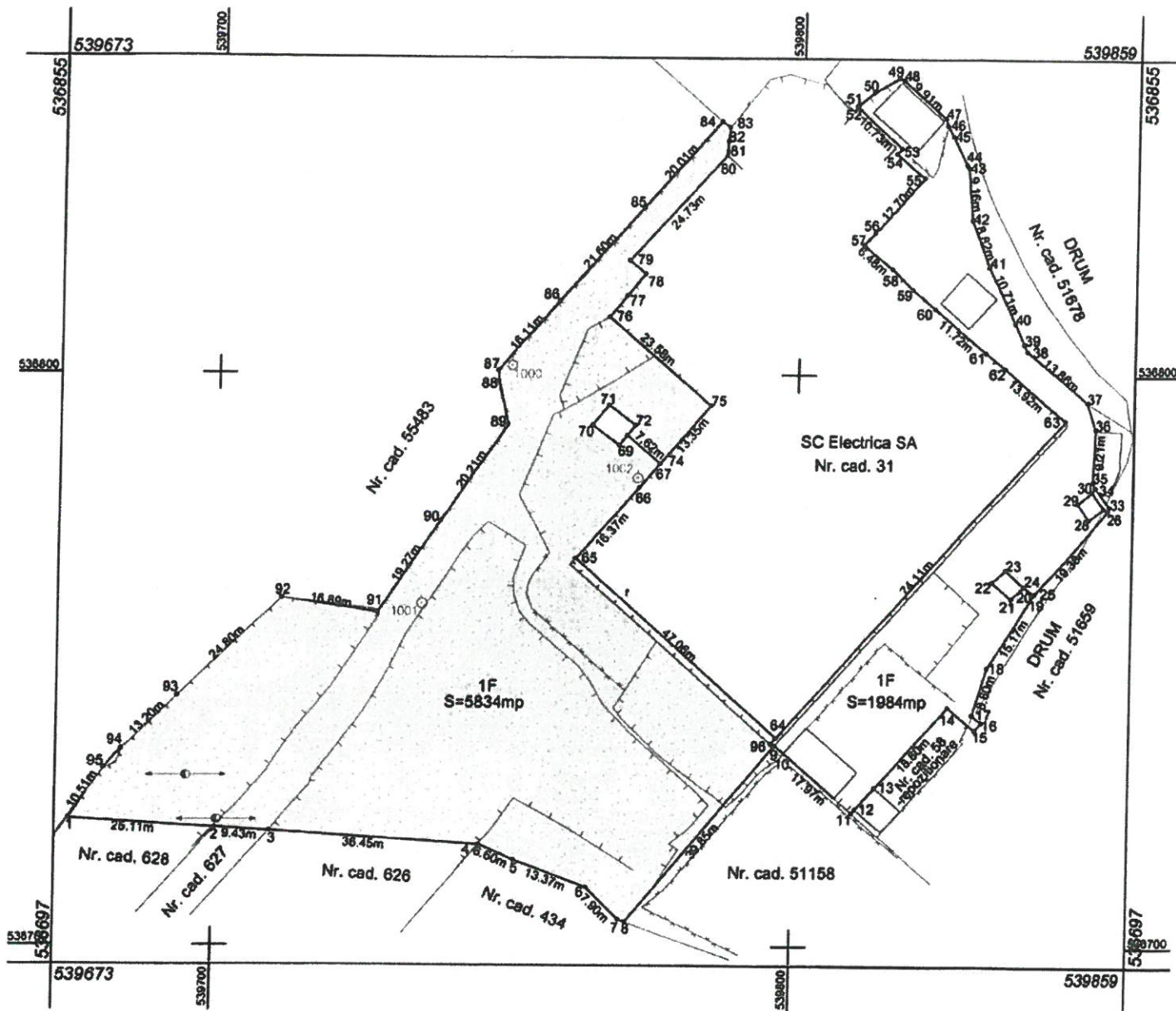


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

ANEXA Nr. 3 la HCL 43/12

Taria/Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
173/6785	5834mp	Viăhița	-	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Viăhița				



Executant: **CONUSING**

Data: 06.07.2021

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

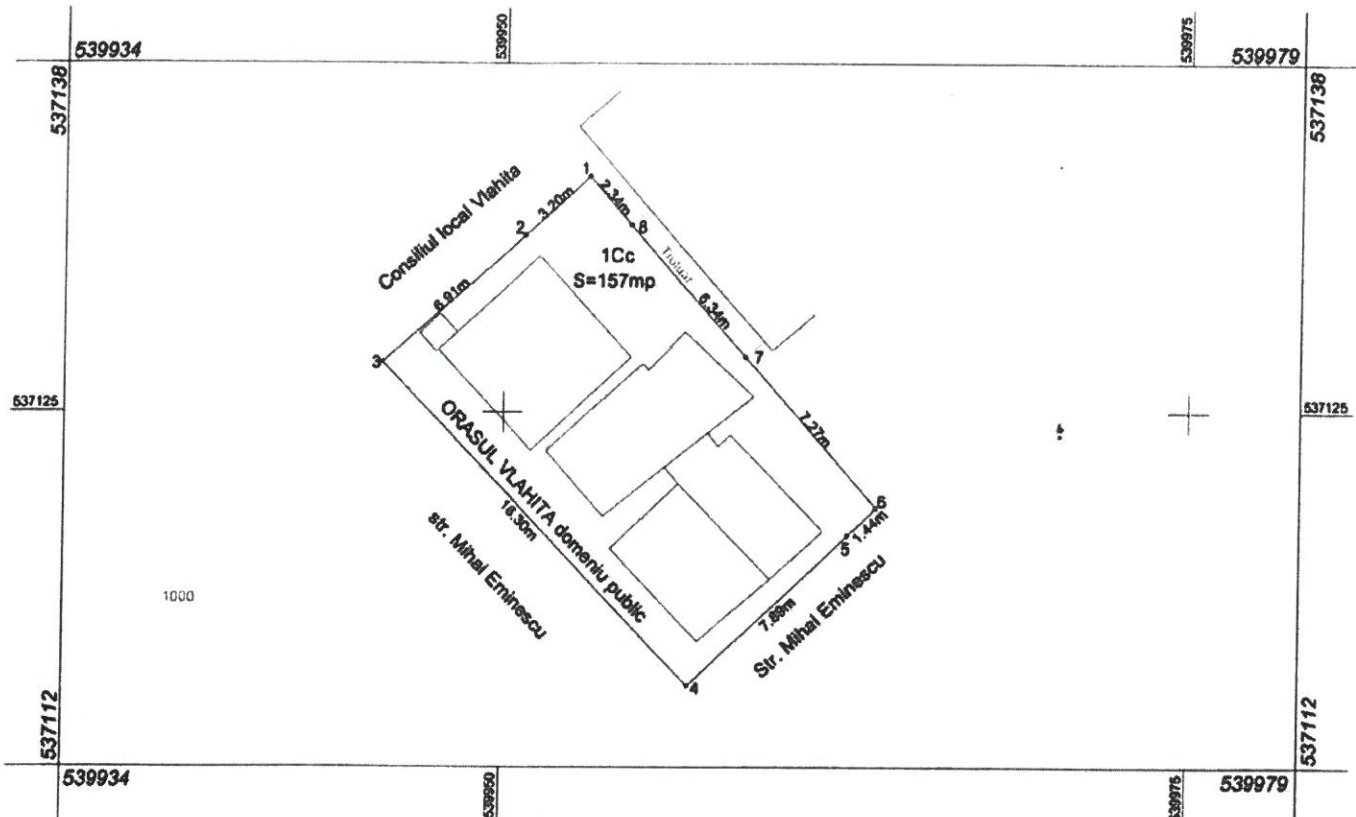
Semnătura și stampila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
6785	F	5834mp	Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn, fier, beton și sârmă.	
Total		5834mp	-	
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5834mp			Suprafața din act = 5834mp	
Executant: CONUS Data: 06.07.2021 Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătură și stampila				

ANEXA Nr. 4 la HCL 43/202

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 250

Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
2017	157mp	Viăhița	Mihai Eminescu	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Viăhița				

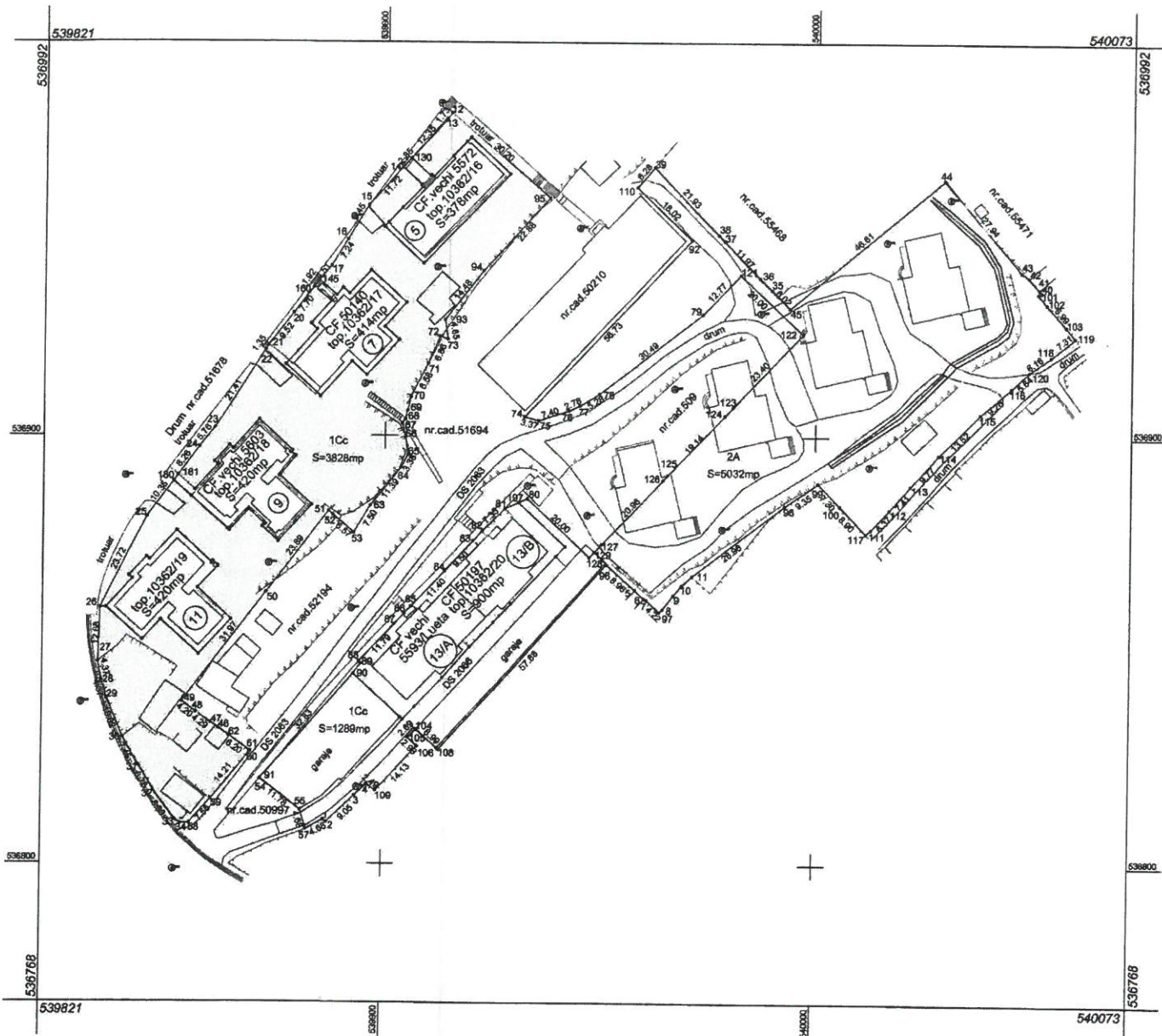


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2017	CC	157mp	Imobilul nu este împrejmuit.
Total		157mp	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 157mp		Suprafața din act = 157mp	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Executant: CONSING Data: 06.07.2021 Semnătura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
2057	3828mp	Viăhița	-	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Viăhița				



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2057	Cc	3828mp	Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn..
Total		3828mp	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3828mp

Suprafața din act = 3828mp

Executant:

CONUSINE

Data: 06.07.202

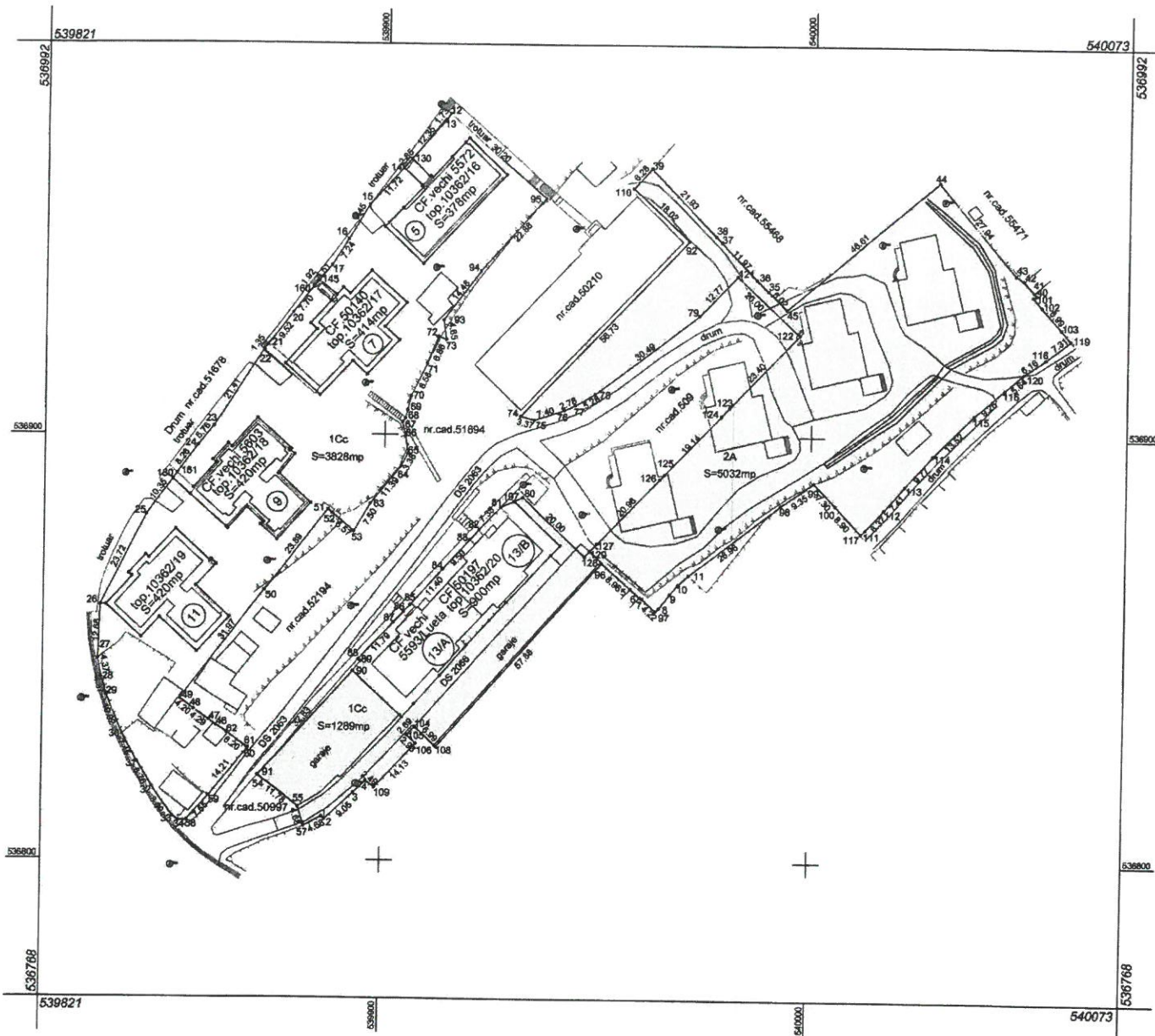
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
2058, 2059, 2061, 2063, 2065, 2066, 2066/1, 2078	6321mp	Vlăhița	-	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Vlăhița				



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2066, 2066/1	Cc, DS	1289mp	Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, fier, și sârmă.
2058, 2059, 2061, 2063, 2065, 2078	A	5032	
Total		6321mp	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6321mp

Suprafața din act = 6321 mp

Executant:

CONUSIN

Data: 06.07.2021

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila



Străzi și spații verzi în intravilanul localității VLĂHIȚA cu precizarea suprafeței conform măsurători

Nr. crt. Inventarul Orașului Vlăhița	Cod clasificare	Localitate	Denumirea	I/E	Nr. parc parc	Suprafața totală măsurată	Lungimea totală drumului
a).9.	1.3.7.1.	Vlăhița	„Drum de acces DN13A -spre Selters”	Intravilan	DC 6433	5903mp	600m
g).4.	1.6.2	Vlăhița	„Spații verzi, parcări, teren de joacă pt. Copii cu accesori”	Intravilan	6784	1984mp	-
					6785	5834mp	-
					2017	157mp	-
					2057	3828mp	-
					2058 2059 2061 2063 2065 2066 2066/1 2078	6321mp	-

