



Hotărârea nr. 42/2022
privind închirierea unui spațiu de 27,00 mp situat în orașul Vlăhița str. Gábor Áron nr. 6, cu
destinația de activități comerciale

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 120/156/S/2022 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 120/157/S/2022 al Compartimentului de investiții și achiziții publice, protecție civilă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 120/238/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și Avizul nr. 120/239/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând procesul-verbal de afișare nr. 998/17.02.2022 privind închirierea unui spațiu de 27,00 mp situat în orașul Vlăhița str. Gábor Áron nr. 6, cu destinația de activități comerciale;

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. g, poziția 1.-1.5.2, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001, respectiv Anexa Nr. 1 la HCL 17/2010 privind modificarea Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al orașului Vlăhița;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale art. 554 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil;

Ținând cont de art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 362 alin. (3) și ale art. 333-346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (1), art. 196 alin. 1, lit. "a", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1.– Se aprobă organizarea licitației publice în vederea închirierii unui spațiu de 27,00 mp, situat în orașul Vlăhița str. Gabor Aron nr. 6., județul Harghita, Nr. Cadastral 55157, proprietate publică al orașului Vlăhița

Art. 2. – Valoarea de inventar a spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 194,92 lei din valoarea totală de 16.900,00 lei

Art. 3. - Destinația bunului ce face obiectul prezentei hotărâri: activități comerciale.

Art. 4. - Termenul de predare-primire a bunului ce face obiectul prezentei hotărâri: 30 zile începând de la data constituirii garanției.

Art. 5. – Durata închirierii ce face obiectul prezentei hotărâri este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților.

Art. 6. – Prețul de pornire al licitației pentru obiectul prezentei hotărâri: 200,09 lei/lună, conform Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 78/2014.

Art. 7. - Se aprobă Documentația de atribuire pentru organizarea licitației publice, ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 8. - Se mandatează primarul Orașului Vlăhița, dl. LŐRINCZ Csaba ca în numele și pentru Orașul Vlăhița să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației de către comisia de licitație.

Art. 9. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 10. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița și se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 31 martie 2022

Președintele de ședință
SÁNDOR Lajos



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÚLKEI Jolán Erika

