România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 73/2022
privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale, înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 3174/25.05.2022;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 120/374/S/2022 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 120/375/S/2022 al Compartimentului juridic, administrație publică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 120/449/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 120/450/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 120/451/S/2022 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița.

Luând în considerare cererea formulată HERCEG KLINIKA S.R.L., înregistrată la Registratura Primarului Orașului Vlăhița sub nr. 3098 în data de 23.05.2022.,

Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita; Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 7/2005 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vlăhița cabinetele medicale, spații utilizate în prezent pentru activități medicale.

Prevederile art. 874 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 14 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea si funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de prevederile art. 108 lit. d), art. 349, atr. 350, alin. (2), art. 351 alin.(2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit.b), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, a spațiului cu destinația de cabinete medicale, proprietatea privată al Orașului Vlăhița, din incinta imobilului înscris în C.F. nr. 51273 - Vlăhița, nr. cadastral 51273-C1, o suprafață totală de 81 mp din care 34 mp reprezintă spațiul folosit în scop medical, respectiv diferența de 47 mp sunt părțile comune ale imobilului situat în orașul Vlăhița, strada Republicii nr. 24/A, județul Harghita, în valoare de 134.705,00 Lei, HERCEG KLINIKA S.R.L. înregistrate la Registrul Unic al Comerțului sub nr. J19/273/2022 din 16.05.2022, având Codul unic de înregistrare 46119990 din 16.05.2022, pe o durată de 3 ani începând cu 01 iulie 2022, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

(2) Durata prevăzută la alin. (1) se poate prelungi la cererea societății, pe baza hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița.

(3)Termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului este de 10 zile de la data încheierii contractului de comodat.

(4)Titularul dreptului de folosință gratuită are obligațiile prevăzute la Art. 350, alin.(2), Art. 351, sub sancțiunile prevăzute la Art. 352 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Cheltuielile de întreținere al bunului, potrivit destinației sale revin beneficiarului.

Art. 2. Spaţiul dat în folosinţă gratuită potrivit art. 1. va fi utilizat doar în scopul desfăşurării de activităţi medicale.

Art. 3. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa prin Serviciul economic şi Compartimentul de urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului, administrarea domeniului public şi privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin grija Secretarului General şi se comunică Primarului Oraşului Vlăhiţa, Serviciului economic, Compartimentul de urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului, administrarea domeniului public şi privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

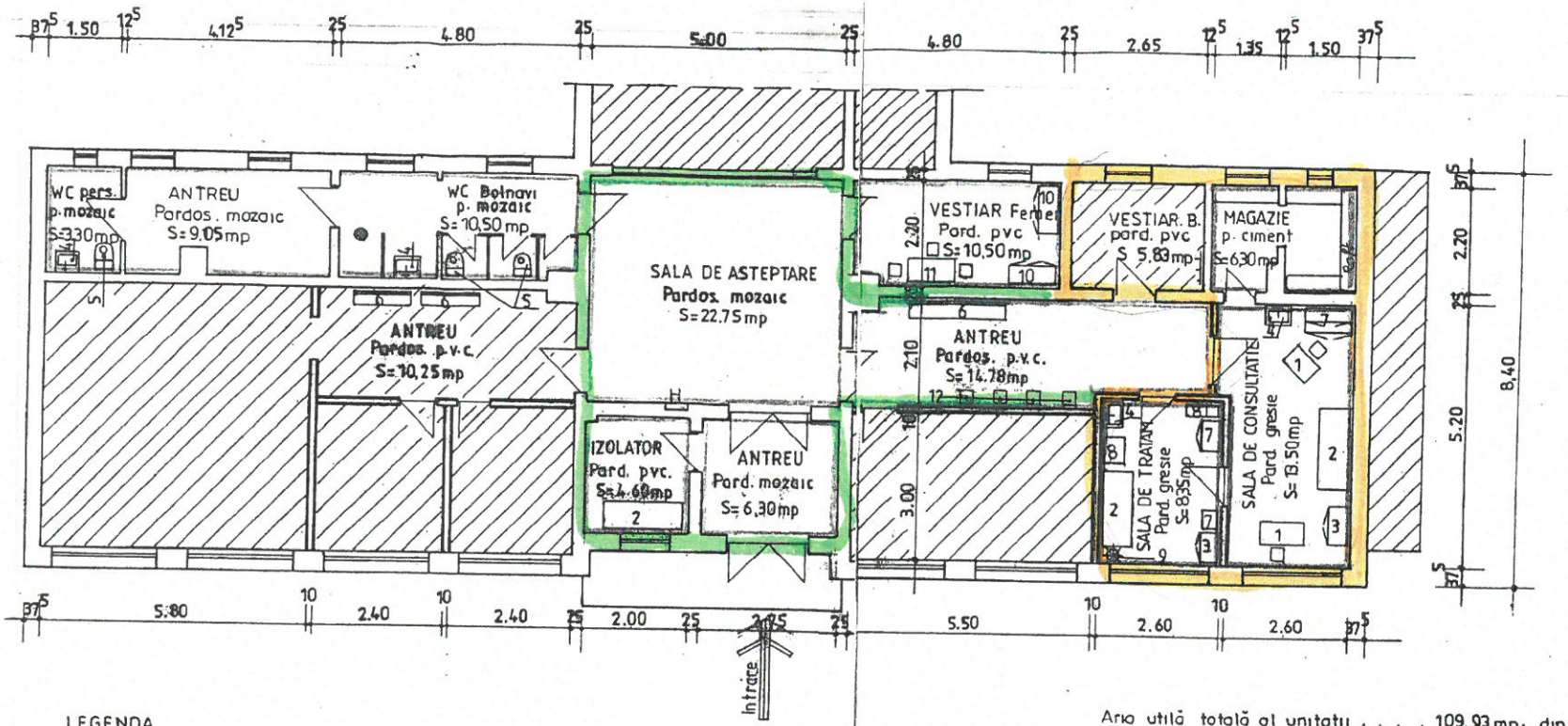
Vlăhiţa, la 30 iunie 2022

Preşedintele de şedinţă
ELEKES István

ROMÂNIA Judeţul HARGHITA Oraşul VLĂHIŢA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika

Anexa 1 la HCL 75/2022



Aria utilă totală al unitatii . . . . 109.93 mp, din care:
Aria utilă folosită in comun . . . 81.78 mp

LEGENDA

- Cabinetul medical reamenajat
- Spatii de folosinta comună

LISTA DE DOTARI

1. Masa de lucru cu scoune,
2. Pat de consultatie,
3. Dulap ptr. medicamente
4. Chiuvete,
5. Vas WC,
6. Banci ptr. bolnavi,
7. Dulapi ptr. acte
8. Masă cu instrumente
9. Scaun
10. Dulap vestiar
11. Masă
12. Scaune

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT (EXPERTIZĂ) NR. ZIUA	
ACTIVITATE INDEPENDENTĂ LÁZÁR FERENCZ VLĂHIȚA Str. M. Eminescu Nr. 12, sc. B, ap. 12				Beneficiar: Dr. MIHÁLY MARGARETA Vlăhița Str. József Attila Nr. ... ,sc. ... ap. ...	Pr. Nr. 03 / 2008
SEF PROIECT	ARH. DOBRAI LÁSZLÓ		Scara 1 : 100	Titlu proiect: CABINET MEDICAL INDIVIDUAL VLAHIȚA , Str. Republicii Nr. 24 / A .	Faza P.A.C.
PR. ARH.	LÁZÁR FERENCZ				
PR. REZ.	ING. SIMÓ ÁRPÁD		Data 22.12.2008	PLANUL UNITĂȚII	Planșa nr. A- 04
DESENAT	LÁZÁR FERENCZ				