România
Judeţul Harghita
Oraşul Vlăhiţa
Primarul Oraşului Vlăhiţa

R.O. - 535800 - Oraşul Vlăhiţa - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Hotărârea nr. 105/2022

privind aprobarea parametrilor tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A, bloc A, bloc B, bloc C, bloc D, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa în vederea intabulării, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita

Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 120/653/S/2022 al Primarului Oraşului Vlăhiţa,

-Raportul de specialitate nr. 120/654/S/2022 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului şi administrarea domeniului public şi privat.

- Avizul nr. 120/693/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activităţi economice, buget-finanţe al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa,

- Avizul nr. 120/694/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa;

- Documentaţia technică întocmită de S.C. CONUS-INC S.R.L., înregistrată la registratura primarului Oraşului Vlăhiţa cu nr. 4784/09.08.2022

-Procesul verbal de afişare şi comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A, bloc A, bloc B, bloc C, bloc D, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa în vederea intabulării, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita înregistrat la registratura Primarului oraşului Vlăhiţa sub nr. 4990/18.08.2022.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa nr. 12/2002 privind predarea amplasamentelor din strada Teilor nr. 26, strada József Attila 10/A şi 13/A pentru construirea blocurilor pentru tineri şi familii de tineri, în regim de închiriere, de la Consiliul Local Vlăhiţa către Agenţia Naţională pentru Locuinţe Bucureşti, şi protocolul de predare-primire a obiectivului de investiţii nr. 11202/12.04.2010 al Agenţiei Naţionale Pentru Locuinţe;

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor, art. 286-287, privind regulile specifice privind proprietatea publică şi privată a statului sau a unităţilor administrativ teritoriale, din Hotărârea Guvernului nr. 57/2019 – Codul administrativ - cu modificările şi completările ulterioare precum şi cele ale art. 858-864, privind proprietatea publică, din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, cu modificările şi completările ulterioare, prevederile art. 3 din Legea nr. 152/1998 privind Înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, Republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi a Legii nr.

52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. şi alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. a). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A bloc A, identificat prin C.F nr. 55907-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita, conform documentaţiei cadastrale, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 1. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A bloc B, identificat prin C.F nr. 55908-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita, conform documentaţiei cadastrale, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 2. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A bloc C, identificat prin C.F nr. 55909-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita, conform documentaţiei cadastrale, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 3. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

d). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din strada József Attila nr. 13/A bloc D, identificat prin C.F nr. 55910-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, situate în intravilanul oraşului Vlăhiţa, judeţul Harghita, conform documentaţiei cadastrale, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 4. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă intabularea în cartea funciară a imobilelor menţionate la art.1, ca domeniu privat a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa;

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa;

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Oraşului Vlăhiţa, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului şi administrarea domeniului public şi privat, Serviciului Economic şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita, respectiv se aduce la cunoştinţă publică prin grija Secretarului General în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 29 septembrie 2022

Preşedintele de şedinţă
ELEKES István

ROMÂNIA * Judeţul HARGHITA, Oraşul VLĂHIŢA * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 55907-C1

U.A.T. VLĂHIȚA

Adresa: VLĂHIȚA, Strada József Attila, Nr.13A, BL.A
Nr. Cadastral: 55907
Suprafața: 284mp

Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap	Cod Unitate indivi-dală (U)	Nr. C.F. indivi-dală	SUPRAFEȚE(mp)						
						Supraf. utilă apartament (Suap)	Cota parte indiviză de proprietate (Cpc)	Cotă parte teren pe apartament (Cpt)	Cota parte indiviză de proprietate(Cpc) Cpc= Suap/Stuap -exprimat fracțional	Supra. const. AP. (mp)	Supr.cons.totală ce revine unui ap. din supr. const. totală condominiu	Obs.
	A	Parter	1	U1		39.85	40/588	19/284	48/700	50	63	
		Parter	2	U2		53.98	54/588	26/284	66/700	66	84	
		Parter	3	U3		54.01	54/588	26/284	66/700	66	84	
		Etaj I	4	U4		40.87	41/588	20/284	50/700	51	65	
		Etaj I	5	U5		58.01	58/588	28/284	67/700	70	89	
		Etaj I	6	U6		58.17	58/588	28/284	67/700	70	89	
		Etaj II	7	U7		40.77	40/588	19/284	49/700	51	65	
		Etaj II	8	U8		58.14	58/588	28/284	67/700	70	89	
		Etaj II	9	U9		58.14	58/588	28/284	67/700	70	89	
		Mansarda	10	U10		40.84	41/588	20/284	49/700	51	64	
		Mansarda	11	U11		42.79	43/588	21/284	52/700	52	66	
		Mansarda	12	U12		42.89	43/588	21/284	52/700	52	66	
		TOTAL:				**588.46mp**	**588/588**	**284/284**	**700/700**	**719mp**	**913mp**	

Descriere părți comune

- Fundația, acoperisul cu invelitoare, racordul la reteaua electrică, racordul la reteaua de canalizare. la reteaua de gaze naturale,
- windfang la intrare(3.99mp), casa scării la parter(16.61mp), hol la parter(9.14mp), centrala termică(13.90),
- casa scării la etaje I(10.69mp), hol la etaj I(9.08mp),
- casa scării la etaje II(10.64mp), hol la etaj II(9.13mp),
- casa scării la mansardă(10.95mp), hol la mansardă(9.94mp)
- pod 1 (10.18mp) și pod 2 (10.18mp).
- **Stuap=700mp** reprezintă suprafața totală utilă din condominiu compus din apartamente și părțile comune
- **Stc=913mp** reprezintă suprafața totală construită condominiu
- **ST=284mp** reprezintă suprafața totală de teren aferent clădirii

Executant: CONUS

Data:18.07.2022

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 09:22:26 +03'00'

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 11:27:49 +03'00'

Anexa nr. 1 la HCL 105/2022

-23-

RELEVEU APARTAMENT NR. 1-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.1	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U1	CF individuală	

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 11:28:13 +03'00'

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	5.88
	2	Bucătărie	6.14
	3	Baie	4.72
	4	Camera	20.12
	5	Logie	2.99
Suprafaţa utilă = 39.85mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 50mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 63mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:42:59 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 2-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.2	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U2	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.42
	2	Dormitor	11.31
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.03
	5	Bucătărie	7.05
	6	Logie	3.42
Suprafaţa utilă = 53.98mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:42:19 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 3 - parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.3	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U3	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.40
	2	Dormitor	11.40
	3	Baie	4.73
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.13
	6	Logie	3.25
Suprafaţa utilă = 54.01mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:41:53 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 4 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.4	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U4	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	5.80
	2	Bucătărie	6.05
	3	Baie	4.79
	4	Camera	20.07
	5	Logie	4.16
Suprafaţa utilă = 40.87mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:41:31 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 5 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.5	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U5	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.33
	2	Dormitor	11.59
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.06
	5	Bucătărie	7.13
	6	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 54.85mp			
Terasă = 3.16mp			
Suprafaţa utilă totală = 58.01mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:41:07 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 6 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.6	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U6	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.57
	2	Dormitor	11.59
	3	Baie	4.73
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.03
	6	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 55.01mp			
Terasă = 3.16mp			
Suprafaţa utilă totală = 58.17mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:40:44 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 7 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.7	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U7	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	5.79
	2	Bucătărie	6.04
	3	Baie	4.81
	4	Camera	19.97
	5	Logie	4.16
Suprafaţa utilă = 40.77mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 09:40:23 +03'00'

-45-

RELEVEU APARTAMENT NR. 8 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.8	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U8	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.32
	2	Dormitor	11.70
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.07
	5	Bucătărie	7.15
	6	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 54.98mp			
Terasă = 3.16mp			
Suprafaţa utilă totală = 58.14mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:40:02 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 9 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.9	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U9	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.52
	2	Dormitor	11.59
	3	Baie	4.73
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.05
	6	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 54.98mp			
Terasă = 3.16mp			
Suprafaţa utilă totală = 58.14mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 09:39:41 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 10 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.10	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U10	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	5.84
	2	Bucătărie	6.19
	3	Baie	4.69
	4	Cameră	19.84
	5	Logie	4.28
Suprafaţa utilă = 40.84mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:39:21 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 11 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.11	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U11	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.50
	2	Baie	4.73
	3	Cameră	19.78
	4	Bucătărie	6.82
	5	Logie	3.96
Suprafaţa utilă = 42.79mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 09:38:59 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 12 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55907	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. A, Ap.12	
Cartea Funciară colectivă nr.	55907-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U12	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.56
	2	Baie	4.73
	3	Cameră	19.82
	4	Bucătărie	6.79
	5	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 42.89mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 09:38:37 +03'00'

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr.55908-C1 U.A.T. VLĂHIȚA

Adresa: VLĂHIȚA, Strada József Attila, Nr.13A, BL.B
Nr. Cadastral: 55908
Suprafața: 284mp

Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap	Cod Unitate indivi-dual ă (U)	Nr. C.F. indivi-dual ă	SUPRAFEȚE(mp)						
						Supraf. utilă apartament (Suap)	Cota parte indiviză de proprietate (Cpc)	Cotă parte teren pe apartament (Cpt)	Cota parte indiviză de proprietate(Cpc) Cpc= Suap/Stuap -exprimat fracțional	Supra. const. AP. (mp)	Supr.cons.totală ce revine unui ap. din supr. const. totală condominiu	Obs.
	B	Parter	1	U1		39.58	40/587	19/284	47/701	50	63	
		Parter	2	U2		53.36	53/587	26/284	64/701	66	84	
		Parter	3	U3		53.96	54/587	26/284	64/701	66	84	
		Etaj I	4	U4		40.94	41/587	19/284	49/701	51	65	
		Etaj I	5	U5		58.05	58/587	28/284	69/701	70	89	
		Etaj I	6	U6		57.89	58/587	28/284	69/701	70	89	
		Etaj II	7	U7		40.94	41/587	20/284	49/701	51	65	
		Etaj II	8	U8		57.35	57/587	28/284	69/701	70	89	
		Etaj II	9	U9		57.83	58/587	28/284	69/701	70	89	
		Mansarda	10	U10		40.68	41/587	20/284	49/701	51	64	
		Mansarda	11	U11		43.08	43/587	21/284	51/701	52	66	
		Mansarda	12	U12		43.11	43/587	21/284	52/701	52	66	
TOTAL:						**586.77mp**	**587/587**	**284/284**	**701/701**	**719mp**	**913mp**	

Descriere părți comune

- Fundația, acoperisul cu invelitoare, racordul la reteaua electrică, racordul la reteaua de canalizare. la reteaua de gaze naturale,
- windfang la intrare(4.00mp), casa scării la parter(16.58mp), hol la parter(9.21), centrala termică(13.90),
- casa scării la etaje I(10.67mp), hol la etaj I(8.94mp),
- casa scării la etaje II(10.58mp), hol la etaj II(9.09mp),
- casa scării la mansardă(10.90mp), hol la mansardă(9.76mp)
- pod 1 (11.60mp) și pod 2 (11.45mp).
- **Stuap=701mp** reprezintă suprafata totală utilă din condominiu compus din apartamente și părțile comune
- **Stc=913mp** reprezintă suprafața totală construită condominiu
- **ST=284mp** reprezintă suprafața totală de teren aferent clădirii

Executant:

CONUS

Data:18.07.2022

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:42:02 +03'00'

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 12:26:20 +03'00'

Anexa nr. 2 la HCL 105/2022

-23-

RELEVEU APARTAMENT NR. 1-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.1	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U1	CF individuală	

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 12:26:43 +03'00

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	5.88
	2	Bucătărie	6.07
	3	Baie	4.70
	4	Camera	19.93
	5	Logie	3.00
Suprafaţa utilă = 39.58mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 50mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 63mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:57:11 +03'00'

CERTIFICAT DE ATORIZARE Seria RO-B-I Nr. 0561 MIKE LEVENTE-JOZSEF CATEGORIA D

RELEVEU APARTAMENT NR. 2-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.2	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U2	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.41
	2	Dormitor	11.41
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.05
	5	Bucătărie	7.13
	6	Logie	2.61
Suprafaţa utilă = 53.36mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:56:49 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 3 - parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.3	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U3	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.35
	2	Dormitor	11.40
	3	Baie	4.73
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.03
	6	Logie	3.35
Suprafaţa utilă = 53.96mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:56:27 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 4 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.4	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U4	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	5.88
	2	Bucătărie	6.13
	3	Baie	4.70
	4	Camera	19.93
	5	Logie	4.30
Suprafaţa utilă = 40.94mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:56:05 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 5 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.5	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U5	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.57
	2	Dormitor	11.60
	3	Baie	4.76
	4	Cameră	19.99
	5	Bucătărie	7.10
	6	Logie	3.97
Suprafaţa utilă = 54.99mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 58.05mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:55:43 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 6 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.6	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U6	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.45
	2	Dormitor	11.59
	3	Baie	4.73
	4	Cameră	20.06
	5	Bucătărie	7.01
	6	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 54.83mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.89mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi introducerea imobilului în baza de date
Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:55:22 +03'00'

CONUS

RELEVEU APARTAMENT NR. 7 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.7	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U7	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	5.88
	2	Bucătărie	6.13
	3	Baie	4.70
	4	Camera	19.93
	5	Logie	4.30
Suprafaţa utilă = 40.94mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:54:57 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 8 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.8	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U8	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.46
	2	Dormitor	11.60
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.05
	5	Bucătărie	7.19
	6	Logie	3.24
Suprafaţa utilă = 54.29mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.35mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:54:36 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 9 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.9	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U9	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.34
	2	Dormitor	11.59
	3	Baie	4.69
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.09
	6	Logie	3.96
Suprafaţa utilă = 54.77mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.83mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:54:15 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 10 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.10	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U10	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	5.75
	2	Bucătărie	6.21
	3	Baie	4.72
	4	Cameră	19.60
	5	Logie	4.40
Suprafaţa utilă = 40.68mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:53:56 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 11 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.11	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U11	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.36
	2	Baie	4.76
	3	Cameră	20.00
	4	Bucătărie	6.98
	5	Logie	3.98
Suprafaţa utilă = 43.08mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:53:35 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 12 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55908	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. B, Ap.12	
Cartea Funciară colectivă nr.	55908-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U12	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.44
	2	Baie	4.72
	3	Cameră	19.97
	4	Bucătărie	6.99
	5	Logie	3.99
Suprafaţa utilă = 43.11mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:53:14 +03'00'

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 55909-C1

U.A.T. VLĂHIȚA

Adresa: VLĂHIȚA, Strada József Attila, Nr.13A, BL.C
Nr. Cadastral: 55909
Suprafaţa: 284mp

Nr. Tron son	Scara	Nivel	Nr. Ap	Cod Unitate indivi-dală (U)	Nr. C.F. indivi-dală	SUPRAFEȚE(mp)						
						Supraf. utilă pe apartament (Suap)	Cota parte indiviză de proprietate (Cpc)	Cotă parte teren pe apartament (Cpt)	Cota parte indiviză de proprietate(Cpc) Cpc= Suap/Stuap -exprimat fracțional	Supra. const. AP. (mp)	Supr.cons.totală ce revine unui ap. din supr. const. totală condominiu	Obs.
		Parter	1	U1		39.55	39/587	20/284	47/699	50	64	
		Parter	2	U2		54.16	54/587	27/284	64/699	66	84	
		Parter	3	U3		53.94	54/587	27/284	64/699	66	84	
		Etaj I	4	U4		40.99	41/587	20/284	49/699	51	64	
	C	Etaj I	5	U5		57.99	58/587	27/284	69/699	70	89	
		Etaj I	6	U6		57.77	58/587	27/284	69/699	70	89	
		Etaj II	7	U7		40.74	40/587	20/284	48/699	51	64	
		Etaj II	8	U8		57.62	58/587	27/284	69/699	70	89	
		Etaj II	9	U9		57.59	58/587	27/284	69/699	70	89	
		Mansarda	10	U10		40.81	41/587	20/284	49/699	51	64	
		Mansarda	11	U11		43.27	43/587	21/284	51/699	53	67	
		Mansarda	12	U12		42.89	43/587	21/284	51/699	52	66	
TOTAL:						**587.32mp**	**587/587**	**284/284**	**699/699**	**720mp**	**913mp**	

Descriere părţi comune

- Fundaţia, acoperisul cu invelitoare, racordul la reteaua electrică, racordul la reteaua de canalizare. la reteaua de gaze naturale,
- windfang la intrare(4.00mp), casa scării la parter(16.65mp), hol la parter(9.19), centrala termică(13.82mp),
- casa scării la etaje I(10.74mp), hol la etaj I(9.11mp),
- casa scării la etaje II(10.79mp), hol la etaj II(9.22mp),
- casa scării la mansardă(11.08mp), hol la mansardă(9.96mp)
- pod 1 (9.71mp) și pod 2 (9.71mp).
- **Stuap=699mp** reprezintă suprafața totală utilă din condominiu compus din apartamente și părțile comune
- **Stc=913mp** reprezintă suprafața totală construită condominiu
- **ST=284mp** reprezintă suprafaţa totală de teren aferent clădirii

Executant: CONUS

Data:18.07.2022

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:17:12 +03'00'

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 13:26:59 +03'00'

Anexa nr. 3. la HCL 105/20

-24

RELEVEU APARTAMENT NR. 1-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.1	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U1	CF individuală	

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 13:27:23 +03'00'

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	5.75
	2	Bucătărie	6.14
	3	Baie	4.69
	4	Camera	20.01
	5	Logie	2.96
Suprafaţa utilă = 39.55mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 50mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:29:38 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 2-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.2	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U2	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.43
	2	Dormitor	11.41
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.03
	5	Bucătărie	7.10
	6	Logie	3.44
Suprafaţa utilă = 54.16mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:29:17 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 3 - parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.3	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U3	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.32
	2	Dormitor	11.37
	3	Baie	4.83
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.04
	6	Logie	3.28
Suprafaţa utilă = 53.94mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:28:55 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 4 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.4	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U4	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	5.73
	2	Bucătărie	6.13
	3	Baie	4.80
	4	Camera	20.02
	5	Logie	4.31
Suprafaţa utilă = 40.99mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro — Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:28:33 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 5 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.5	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U5	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.33
	2	Dormitor	11.60
	3	Baie	4.76
	4	Cameră	20.03
	5	Bucătărie	7.08
	6	Logie	4.09
Suprafaţa utilă = 54.89mp			
Terasă = 3.10mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.99mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:28:09 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 6 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.6	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U6	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.53
	2	Dormitor	11.66
	3	Baie	4.58
	4	Cameră	19.95
	5	Bucătărie	7.07
	6	Logie	3.88
Suprafaţa utilă = 54.67mp			
Terasă = 3.10mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.77mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:27:47 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 7 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.7	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U7	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	5.72
	2	Bucătărie	6.07
	3	Baie	4.80
	4	Camera	19.84
	5	Logie	4.31
Suprafaţa utilă = 40.74mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:27:25 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 8 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.8	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U8	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.34
	2	Dormitor	11.60
	3	Baie	4.68
	4	Cameră	20.03
	5	Bucătărie	6.95
	6	Logie	4.00
Suprafaţa utilă = 54.60mp			
Terasă = 3.02mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.62mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:27:05 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 9 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.9	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U9	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.44
	2	Dormitor	11.66
	3	Baie	4.57
	4	Cameră	19.95
	5	Bucătărie	7.03
	6	Logie	3.85
Suprafaţa utilă = 54.50mp			
Terasă = 3.09mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.59mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:26:42 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 10 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.10	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U10	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	5.79
	2	Bucătărie	6.20
	3	Baie	4.72
	4	Cameră	19.74
	5	Logie	4.36
Suprafaţa utilă = 40.81mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 13:26:22 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 11 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.11	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U11	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.23
	2	Baie	4.75
	3	Cameră	20.17
	4	Bucătărie	7.03
	5	Logie	4.09
Suprafaţa utilă = 43.27mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =53mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 67mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:26:05 +03'00'

-53-

RELEVEU APARTAMENT NR. 12 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55909	284mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. C, Ap.12	
Cartea Funciară colectivă nr.	55909-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U12	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.36
	2	Baie	4.63
	3	Cameră	20.10
	4	Bucătărie	6.94
	5	Logie	3.86
Suprafaţa utilă = 42.89mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 13:25:45 +03'00'

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 55910-C1

U.A.T. VLĂHIȚA

Adresa: VLĂHIȚA, Strada József Attila, Nr.13A, BL.D
Nr. Cadastral: 66910
Suprafaţa: 283mp

Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap	Cod Unitate indivi-dală (U)	Nr. C.F. indivi-dală	SUPRAFEȚE(mp)						
						Supraf. utilă pe apartament (Suap)	Cota parte indiviză de proprietate (Cpc)	Cotă parte teren pe apartament (Cpt)	Cota parte indiviză de proprietate(Cpc) Cpc= Suap/Stuap -exprimat fracțional	Supra. const. AP. (mp)	Supr.cons.totală ce revine unui ap. din supr. const. totală condominiu	Obs.
	D	Parter	1	U1		39.77	40/589	19/283	47/703	50	63	
		Parter	2	U2		54.17	54/589	26/283	65/703	66	84	
		Parter	3	U3		53.96	54/589	26/283	64/703	66	84	
		Etaj I	4	U4		41.04	41/589	19/283	49/703	51	65	
		Etaj I	5	U5		57.77	58/589	28/283	69/703	70	89	
		Etaj I	6	U6		57.89	58/589	28/283	69/703	70	89	
		Etaj II	7	U7		41.00	41/589	19/283	49/703	51	65	
		Etaj II	8	U8		57.88	58/589	28/283	69/703	70	89	
		Etaj II	9	U9		57.78	58/589	28/283	69/703	70	89	
		Mansarda	10	U10		41.28	41/589	20/283	49/703	51	64	
		Mansarda	11	U11		43.32	43/589	21/283	52/703	53	66	
		Mansarda	12	U12		43.13	43/589	21/283	52/703	52	66	
TOTAL:						**588.99mp**	**589/589**	**283/283**	**703/703**	**720mp**	**913mp**	

Descriere părţi comune

- Fundaţia, acoperisul cu invelitoare, racordul la reteaua electrică, racordul la reteaua de canalizare. la reteaua de gaze naturale,
- windfang la intrare(4.00mp), casa scării la parter(16.52mp), hol la parter(9.19), centrala termică(13.88mp),
- casa scării la etaje I(10.80mp), hol la etaj I(9.02mp),
- casa scării la etaje II(10.73mp), hol la etaj II(9.14mp),
- casa scării la mansardă(11.01mp), hol la mansardă(9.85mp)
- pod 1 (11.15mp) și pod 2 (11.17mp).
- **Stuap=703mp** reprezintă suprafața totală utilă din condominiu compus din apartamente și părțile comune
- **Stc=913mp** reprezintă suprafața totală construită condominiu
- **ST=283mp** reprezintă suprafaţa totală de teren aferent clădirii

Executant: CONUS

Data:18.07.2022

Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:06:55 +03'00'

Anexa nr. 4 la HCL 105/2022

Levente-Jozsef Mike Digitally signed by Levente-Jozsef Mike Date: 2022.07.27 09:40:45 +03'00'

-25-

RELEVEU APARTAMENT NR. 1-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.1	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U1	CF individuală	

Levente-Jozsef Mike

Digitally signed by Levente-Jozsef Mike
Date: 2022.07.27 09:42:00 +03'00'

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	5.90
	2	Bucătărie	6.13
	3	Baie	4.67
	4	Camera	20.10
	5	Logie	2.97
Suprafaţa utilă = 39.77mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 50mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 63mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:22:56 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 2-parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.2	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U2	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.40
	2	Dormitor	11.44
	3	Baie	4.75
	4	Cameră	20.01
	5	Bucătărie	7.09
	6	Logie	3.48
Suprafaţa utilă = 54.17mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 66mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 84mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:22:33 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B Nr. 0561 MIKE LEVENTE-JÓZSEF CATEGORIA D

RELEVEU APARTAMENT NR. 3 - parter

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhița, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.3	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIȚA
Cod unitate individuală (U)	U3	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă(mp)
Parter	1	Vestibul	7.36
	2	Dormitor	11.38
	3	Baie	4.71
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	6.99
	6	Logie	3.42
Suprafața utilă = 53.96mp			
Suprafața construită desfășurată = 66mp			
Suprafața construită totală condomeniu = 84mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafața din măsurători și Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:22:11 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 4 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.4	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U4	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	5.85
	2	Bucătărie	6.05
	3	Baie	4.72
	4	Camera	20.21
	5	Logie	4.21
Suprafaţa utilă = 41.04mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:21:49 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 0561 MIKE LAURENTIU-JOZSEF CATEGORIA D

RELEVEU APARTAMENT NR. 5 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.5	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U5	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.18
	2	Dormitor	11.64
	3	Baie	4.76
	4	Cameră	20.01
	5	Bucătărie	7.10
	6	Logie	4.02
Suprafaţa utilă = 54.71mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.77mp			
Suprafaţa construită desfăşurată = 70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:21:15 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-1 Nr. 0561 MIKE LEVENTE-JOZSEF CATEGORIA D

RELEVEU APARTAMENT NR. 6 - etaj 1

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.6	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U6	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 1	1	Vestibul	7.36
	2	Dormitor	11.67
	3	Baie	4.71
	4	Cameră	20.08
	5	Bucătărie	7.04
	6	Logie	3.97
Suprafaţa utilă = 54.83mp			
Terasă = 3.06mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.89mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:20:51 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 0561 MIKE LEVENTE-JÓZSEF CATEGORIA D

RELEVEU APARTAMENT NR. 7 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.7	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U7	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	5.85
	2	Bucătărie	6.10
	3	Baie	4.72
	4	Camera	20.26
	5	Logie	4.07
Suprafaţa utilă = 41.00mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 65mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:20:25 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 8 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.8	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U8	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.32
	2	Dormitor	11.64
	3	Baie	4.68
	4	Cameră	20.03
	5	Bucătărie	6.99
	6	Logie	4.12
Suprafaţa utilă = 54.78mp			
Terasă = 3.10mp			
Suprafaţa utilă totală = 57.88mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =70mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:20:04 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 9 - etaj 2

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhița, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.9	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIȚA
Cod unitate individuală (U)	U9	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă(mp)
Etaj 2	1	Vestibul	7.25
	2	Dormitor	11.63
	3	Baie	4.72
	4	Cameră	20.10
	5	Bucătărie	7.04
	6	Logie	3.91
Suprafața utilă = 54.65mp			
Terasă = 3.13mp			
Suprafața utilă totală = 57.78mp			
Suprafața construită desfășurată =70mp			
Suprafața construită totală condomeniu = 89mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafața din măsurători și Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:19:45 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 10 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.10	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U10	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	5.77
	2	Bucătărie	6.33
	3	Baie	4.72
	4	Cameră	20.02
	5	Logie	4.44
Suprafaţa utilă = 41.28mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =51mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 64mp			

Executant:	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date
CONUS Data: 18.07.2022	Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:19:24 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 11 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.11	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U11	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.36
	2	Baie	4.76
	3	Cameră	20.15
	4	Bucătărie	6.96
	5	Logie	4.09
Suprafaţa utilă = 43.32mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =53mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant: CONUS Data: 18.07.2022	Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date Ildiko-Margit Biro Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2022.07.29 10:18:46 +03'00'

RELEVEU APARTAMENT NR. 12 - mansardă

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafaţa	Adresa imobilului	
55910	283mp	Vlăhiţa, Strada József Attila, Nr.13A, Bl. D, Ap.12	
Cartea Funciară colectivă nr.	55910-C1	UAT	VLĂHIŢA
Cod unitate individuală (U)	U12	CF individuală	

Nivel	Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă(mp)
Mansardă	1	Vestibul	7.40
	2	Baie	4.74
	3	Cameră	20.13
	4	Bucătărie	6.98
	5	Logie	3.88
Suprafaţa utilă = 43.13mp			
Suprafaţa construită desfăşurată =52mp			
Suprafaţa construită totală condomeniu = 66mp			

Executant:

CONUS

Data: 18.07.2022

Se confirmă suprafaţa din măsurători şi Introducerea imobilului în baza de date

Ildiko-Margit Biro

Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.07.29 10:18:14 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 0561 MIKE LEVENTE-JÓZSEF CATEGORIA D