România
Judeţul Harghita
Oraşul Vlăhiţa
Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa

Hotărârea nr. 147/2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii *"Construire substaţie de ambulanţă cu cabinet medical, str. Spitalului, nr. 53, oraş Vlăhiţa, judeţul Harghita"*

Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afişare şi comunicare a proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii *"Construire substaţie de ambulanţă cu cabinet medical, str. Spitalului, nr. 53, oraş Vlăhiţa, judeţul Harghita"* înregistrat la registratura Primarului oraşului Vlăhiţa sub nr. 7123/25.11.2022;

Ţinând cont de Referatul de aprobare nr. 120/893/S/2022 al Primarului Oraşului Vlăhiţa, Raportul de specialitate nr. 120/894/S/2022 al Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului, administrarea domeniului public şi privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa, Avizul nr. 120/913/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, Avizul nr. 120/914/S/2022. al Comisiei de specialitate pentru activităţi economice, buget-finanţe al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa,

În baza prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii „C.N.I."-S.A., cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) şi (3) lit. g, art. 196, alin. (1) lit. a, art. 197, alin (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în Oraşul Vlăhiţa, str. Spitalului, nr. 53, judeţul Harghita şi aflat în proprietatea Oraşului Vlăhiţa şi teren aferent în suprafaţă de 1.600 mp, identificat conform Plan de situaţie - anexă la prezentul HCL -, din totalul de 7256 mp identificat potrivit Cărţii funciare nr. 52422 nr. cadastral 52422 liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii *"Construire substaţie de ambulanţă cu cabinet medical, str. Spitalului, nr. 53, oraş Vlăhiţa judeţul Harghita"*.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcţiilor aflate pe amplasament (construcţii care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 52422-C7, 52422-C8, 52422-C9, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art. 3. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativităţi, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, UAT Oraş Vlăhiţa, CNI-SA asigurându-şi dreptul legal de acţiune în justiţie în vederea sancţionării atitudinii culpabile a Oraşului Vlăhiţa, inclusiv solicitarea de penalităţi şi acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Oraşul Vlăhiţa a adus atingere drepturilor şi intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanţării de către unitatea administrativ-teritorială Oraşul Vlăhiţa, judeţul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilităţi (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Oraşul Vlăhiţa, se obligă să asigure, în condiţiile legii, suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului;

Art. 6. Unitatea administrativ-teritorială Oraşul Vlăhiţa, se obligă ca, după predarea amplasamentului şi a obiectivului realizat, să menţină destinaţia acestuia şi să asigure mentenanţa pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Vlăhiţa nr. 87/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii *"Construire substaţie de ambulanţă cu cabinet medical, str. Spitalului, nr. 53, oraş Vlăhiţa, judeţul Harghita"*.

Art. 8. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin grija Secretarului General al Oraşului Vlăhiţa şi se comunică Primarului Oraşului Vlăhiţa, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii „C.N.I." – S.A. şi Instituţiei Prefectului Harghita, în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 22 decembrie 2022

Preşedintele de şedinţă
SÁNDOR Lajos

ROMÂNIA
Judeţul HARGHITA, Oraşul VLĂHIŢA
CONSILIUL LOCAL

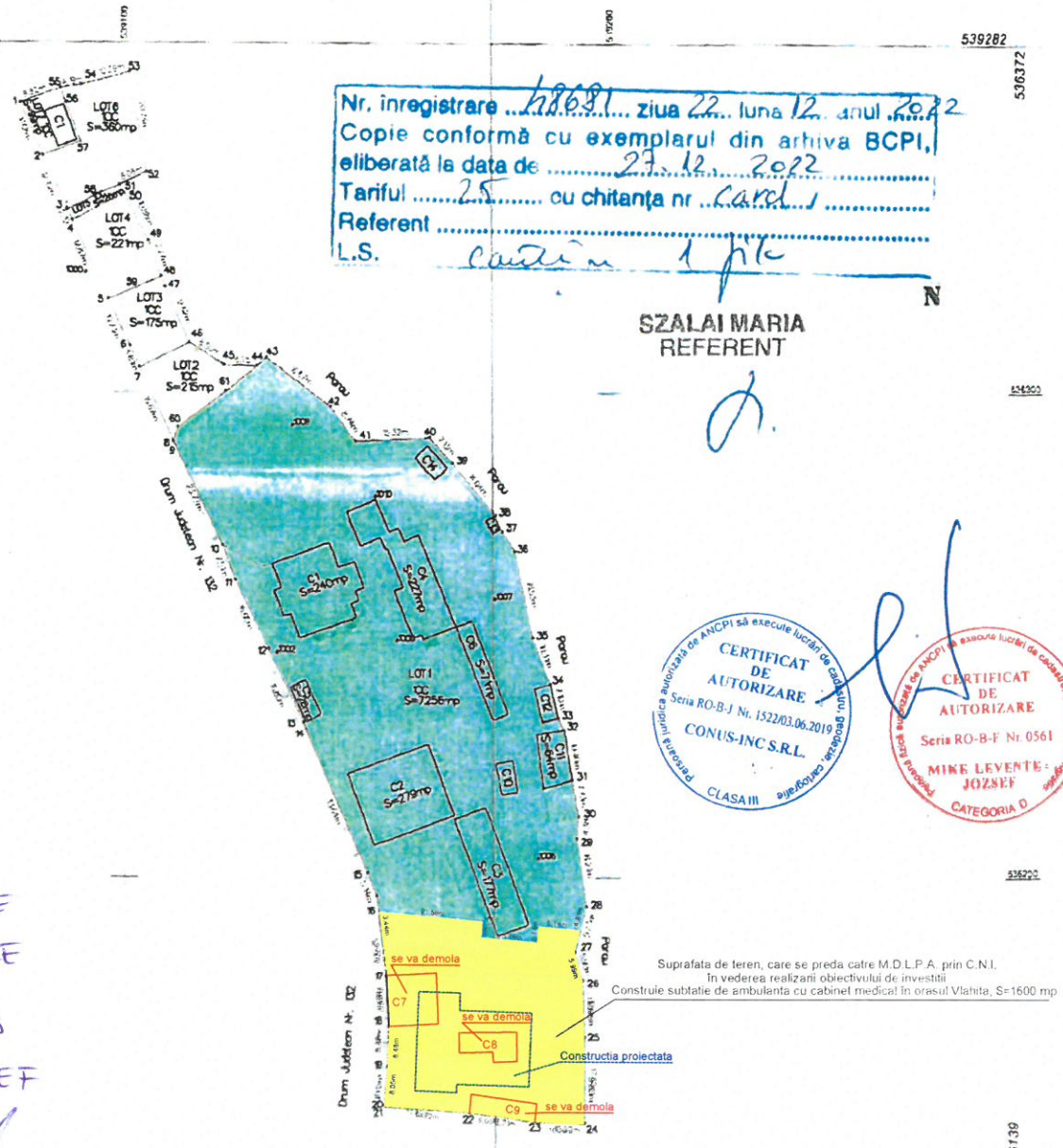
Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika

Anexă la HCL 147/2022

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	I/E
52 422	7256mp	Vlăhița, Str. Spitalului, Nr.53	Intravilan
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Vlăhița	



Nr. înregistrare 18691 ziua 22 luna 12 anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 27.12.2022
Tariful 25 cu chitanța nr card
Referent
L.S. cartă în 1 pic

SZALAI MARIA
REFERENT

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 1522/03.06.2019
CONUS-INC S.R.L.
CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 0561
MIKE LEVENTE-JÓZSEF
CATEGORIA D

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
SIMÓ ÁRPÁD
ARHITECT ȘEF

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAȘUL VLAHIȚA

Executant:	Inspector
CONUSINC Data: 25.09.2019 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data 18 DEC. 2016 Ștampila BCPI