



Hotărârea nr. 47/2023

privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției „*Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității*” prin realizarea unui sistem de camere de monitorizare și supraveghere, amplasarea băncilor inteligente și a iluminării inteligente a trecerilor de pietoni în cadrul investiției „*Extindere Sistem de supraveghere*”

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Luând în considerare Referatul de aprobare al Primarului Orașului Vlăhița nr. 129/250/S/2023; Raportul de specialitate al Arhitectului Șef, nr. 129/251/S/2023, respectiv Avizul Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 129/282/S/2023; Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției „*Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității*” prin realizarea unui sistem de camere de monitorizare și supraveghere, amplasarea băncilor inteligente și a iluminării inteligente a trecerilor de pietoni în cadrul investiției „*Extindere Sistem de supraveghere*”, înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 1003/10.02.2023;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 57/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „*Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității*”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10-I1.2. – Mobilitatea urbană verde - ITS/ alte infrastructuri TLC, a valorii maxime eligibile a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;

Contractul de finanțare nr. 6640/18.01.2023 (înregistrat la Primăria UAT Oraș Vlăhița cu nr. 980/10.02.2023) în cadrul PNRR Componența C10 prin care se acordă finanțarea de către MDLPA pentru implementarea Proiectului nr. C10-I1.2-1064, intitulat: „*Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității*”.

Luând în considerare art. 41, art. 44 alin. (1), art. 46 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 52/2003 privind

transparență decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște:

Art. 1. – Se aprobă Nota Conceptuală și Tema de Proiectare pentru realizarea investiției „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atractivității” prin realizarea unui sistem de camere de monitorizare și supraveghere, amplasarea băncilor inteligente și a iluminării inteligente a trecerilor de pietoni în cadrul investiției „Extindere Sistem de supraveghere” conform Anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însarcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 30 martie 2023

Președintele de ședință
LADÓ Alfréd-Albert



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Nr. 1089 din 15.02.2023

Aprobat
primar

LŐRINCZ Csaba



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. *Denumirea obiectivului de investiții:*

„Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității” prin realizarea unui sistem de camere de monitorizare și supraveghere, amplasarea băncilor inteligente și a iluminării inteligente a trecerilor de pietoni în cadrul investiției „Extindere Sistem de supraveghere”

1.2. *Ordonator principal de credite/investitor:*

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) reprezentat legal de CSEKE Attila-Zoltán, ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componența 10 – Fondul Local

1.3. *Ordonator de credite (secundar/terțiar):*

nu este cazul

1.4. *Beneficiarul investiției:*

UAT Orașul Vlăhița prin primar LŐRINCZ Csaba

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. *Scurtă prezentare privind:*

a) *deficiențe ale situației actuale:*

În oraș nu există alte forme de circulație decât circulația rutieră, drumurile au o importanță deosebită în organizarea circulației și asupra mobilității. Rețeaua locală de transport este alcătuită de 62 drumuri de diferite categorii (drum județean, străzi, etc.) toate aflate în proprietate publică și având o lungime totală de 146,6 km și o suprafață de 789.322,00 m² (78,93 ha). Drumul Național DN 13A străbate orașul în direcția sud-est nord-vest pe o porțiune relativ scurtă, și pe lângă asigurarea relațiilor în teritoriu asigură acces la unități economice importante cu un număr mai mare de angajați dar și la unități ospitaliere (ștranduri, restaurante). Drumul județean reprezintă axa principală de circulație la nivelul orașului, asigurând interconectarea celor două părți principale ale orașului. Instituțiile publice și unitățile comerciale care se concentrează în centrul orașului sunt accesate tot prin intermediul Drumului Județean DJ 132. La aceste două artere principale ale sistemului stradal se conectează străzile cu o importanță secundară și străzile mai mici care asigură rețelele locale conform nevoilor dictate de evoluția structurii spațiale a orașului.

Iluminatul public este rezolvat în marea majoritate a orașului, există însă unele părți de localitate cum ar fi zona ștrandurilor unde este necesar asigurarea unui iluminat public eficient. Ca urmare obiectivul investiției „Lucrări de reabilitare rețea de iluminat public în oraș Vlăhița”, sistemul de iluminat public a fost extins și modernizat în totalitate. Au fost montate corpuși de iluminat cu

tehnologie LED, cu performanțe luminotehnice mai bune dar și mult mai eficiente din punct de vedere al consumului de energie, în unele părți ale orașului fiind montate lămpi LED cu panouri solare.
(preluat din Nota de fundamentare – Anexă la Cererea de finanțare nr. C10-I.I.2-1064 pentru „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității”, aprobată cu HCL 57/2022)

În scopul monitorizării și creșterii siguranței cetățenilor în spațiul public a fost implementat un sistem de monitorizare care cuprinde 17 camere video montate după cum urmează:

- 2 camere pe strada József Attila,
- 4 în zona pieței,
- 4 în incinta parcului orașenesc,
- 3 în intersecția străzii Republicii și 1 Mai (casa de cultură),
- 4 în intersecția străzii Republicii și Uzinei (intersecție DN și DJ). Este necesar acoperirea zonei intrărilor și iesilor din oraș, zonei parcarelor și strandurilor, zonei centrului, parcului și scolilor în vedera asigurării unui mediu de viață sigur și confortabil, și a creșterii siguranței populației și a turiștilor.

(preluat din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașul Vlăhița întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 119/2020)

b) ***efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:***

Realizarea proiectului planificat va efectua pozitive în:

- Menținerea și atragerea populației
- Întărirea rolului de centru urban local al orașului
- Creșterea competitivității
- Dezvoltarea viații socio-comunitară a orașului
- Creșterea sustenabilității

Astfel proiectul contribuie la:

- facilitarea asigurării unui mediu de viață confortabil, sănătos și sigur (siguranța valorilor, siguranță publică și siguranță socială) prin montarea camerelor de monitorizare. Realizarea obiectivului contribuie la menținerea și atragerea populației și a turiștilor, creșterea stării de siguranță și confort al persoanelor.
 - dezvoltarea posibilităților de mobilitate, infrastructură pentru localnici și turiști (în conformitate cu PMUD Vlăhița) prin creșterea siguranței pietonilor în trafic prin montarea iluminațiilor inteligent la trecerile de pietoni cele mai aglomerate.
 - întărirea vieții comunitare, experiența spirituală și de mediu, calitatea relațiilor interumane prin montarea băncilor inteligente în parcuri, spații comunitare, terenuri din fața școlilor, locurile desfășurării evenimentelor culturale. Prin montarea băncilor inteligente se va îmbunătăji calitatea mediului, scăderea poluării mediului. Ca efect indirect se poate aștepta la creșterea sănătății publice, siguranței publice și a capacitații de menținere a populației (mai ales capacitatea de menținere a tinerilor).
- (preluat din Nota de fundamentare – Anexă la Cererea de finanțare nr. C10-II.2-1064 pentru „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității”, aprobată cu HCL 57/2022)*

c) ***impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:***

Prin nerealizarea obiectivului de investiții ar fi o pierdere a unei posibilități de scădere infracționalității în ceea ce privește furtul și vandalizarea obiectivelor aflate în inventarul domeniului public al orașului. Nerealizarea obiectivului de investiții va conduce la menținerea gradului de nesiguranță a populației și turistilor.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobată prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

A. Planul Național de Redresare și Reziliență – Componența C10 – Fond Local – I.1.2 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - ITS/ alte infrastructuri TIC

B. Strategia de dezvoltare integrată a Orașului Vlăhița 2021-2027

Măsura 3.2 - Dezvoltarea infrastructurii rutiere a orașului

„(...)Rețeaua de transport al Orașului Vlăhița conține o rețea de drumuri pe care se realizează un flux semnificativ de trafic și o trame stradală secundară. Pentru străzile secundare care nu au legături funcționale cu puncte polarizatoare de trafic sau cu rețeaua principală de circulație nu se acordă o atenție deosebită, acestea au un rol în primul rând în accesarea locuințelor în zone rezidențiale. Aici, cea mai importantă sarcină este modernizarea străzilor existente, asigurarea accesului la proprietăți și amenajarea unor suprafețe pentru pietoni unde acest lucru este posibil. Investițiile în infrastructura rutieră a orașului sunt în strânsă corelare cu propunerile Planului de Mobilitate Urbană Vlăhița.(...)”

Construire și amenajare trotuare, treceri de pietoni: Se propune amenajarea trotuarelor în paralel cu DN 13A pe ambele părți ale drumului până la indicatorul de localitate (iar pe o parte până la 105 km). Dezvoltarea spațiilor pietonale, modernizarea suprafețelor deteriorate, amplasare mobilier stradal, plantații, asigurare treceri de pietoni pe DN134A și DJ132.”

(preluat din *Strategia de dezvoltare integrată a orașului Vlăhița 2021-2027* întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 75/2021)

C. Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașul Vlăhița

„(...) sistem de monitorizare trebuie extins și în alte părți a orașului pentru a crește eficiența monitorizării traficului.”

„Direcții de acțiune și proiecte organizaționale:

- 1.34 Semnalizare și marcaje pentru treceri de pietoni existente
- 1.35 Amenajare noi treceri de pietoni pe drumul județean
- 1.36 Amenajare trecere de pietoni pe DN13A (apropierea străzii Petőfi Sándor)
- 1.42 Dezvoltare spații comunitare, locuri de joacă, dotare cu mobilier stradal
- 1.46 Extindere sistem de monitorizare a traficului”

(preluat din *Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașul Vlăhița* întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 119/2020)

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Printre obiectivele de dezvoltare ale orașului Vlăhița până în anul 2027 se numără:

O1 – Orașul Vlăhița devine un oraș ordonat și viabil, atractiv pentru turiști și tineri

O4 – Creșterea, dezvoltarea vieții culturale, comunitare și sportive și întărirea coeziunii și identității locale

O5 – Crearea unui mediu favorit pentru tineri și familiile tinere spre a se stabili și reîntoarce în oraș

O6 – Valorificarea resurselor turistice și dezvoltarea infrastructurii și ofertei turistice, ca principal pilon al economiei locale

O7 – Crearea condițiilor și premiselor necesare dezvoltării mediului de afaceri prin investiții în infrastructura și serviciile suport pentru mediul economic.

Proiectul propus contribuie la realizarea acestor obiective, care conduc la atingerea viziunii de viitor al orașului, contribuind la asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței și atraktivității spațiilor publice și a curăteniei generale.

(preluat din *Nota de fundamentare – Anexă la Cererea de finanțare nr. C10-II.2-1064 pentru „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curăteniei generale și atraktivității”,* aprobată cu HCL 57/2022)

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similar.

În Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, pentru investițiile, care se încadrează la I.1.2. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - ITS/alte infrastructuri TIC este indicată suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată către orașe, care nu va depăși 500.000 euro, fără TVA.

Conform bugetul detaliat al proiectului „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spații publice), a curățeniei generale și atraktivității”, aprobat cu HCL 57/2022 bugetul proiectului nu va depăși: (1 euro = 4,9227 lei)

	TOTAL FĂRĂ TVA	TVA	TOTAL CU TVA
lei	977.344,55	185.695,46	1.163.040,02
euro	198.538,31	37.722,28	236.260,59

Valoarea exactă a investiției se va stabili în faza de proiectare, pe baza SF/PT, eventualele cheltuieli neeligibile și cheltuielile ce depășesc suma maximă finanțabilă se vor finanța de către UAT Oraș Vlăhița.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru取得的 avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Valoarea estimată pentru proiectarea investiției este de lei (fără TVA).

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional / axa corespunzătoare, identificată):

bugetul local și alte surse legal constituite

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componența 10 – Fondul Local – prin Contract de finanțare nr. 6640/18.01.2023 semnat între MDLPA și UAT Oraș Vlăhița

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenurile aferente obiectivului de investiții se situează în intravilanul localității conform PUG și se află în domeniul public al orașului Vlăhița.

Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) **descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):**

Locațiile unde se preconizează a se instala camerele de monitorizare și supraveghere sunt:
(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Str. Turistilor (ieșire din localitate spre Harghita Mădăraș)
- Str. Bradului, ieșire din localitate

- Intersecție str. Bradului/str. Harghitei
- Scoala Generala Mártonfii János, clase I-IV, str. Harghitei
- Intersecție str. Harghitei/str. Ady Endre/str. Vanatorilor
- Intersecție str. Vanatorilor/str. Carpatii/str. Aurora
- Intersecție str. Ady Endre/str. Dózsa György
- Intersecție str. Ady Endre/str. Campului/str. Vitzusok/str. Bethlen Gábor
- Intersecție str. Bethlen Gábor/str. Aurora
- Intersecție str. Bethlen Gábor/intr. Vitzusok
- Intersecție str. Bethlen Gábor/str. Sportivilor
- Biserică Romano Catolică, str. 1 Mai
- Benzinarie, str. Republicii nr. 8 (DN13A)
- Casa de cultură Gábor Áron, str. Republicii nr. 24 (DN13A)
- Intersecție str. Uziei/str. Republicii (DN13A/DJ132)
- Primărie, str. Turnatorilor nr. 20 (DJ132)
- Intersecție str. Republicii/str. Petőfi Sándor (DN13A)
- Centru Turistic, str. Republicii nr. 47M, ieșire din localitate spre Miercurea Ciuc (DN13A)
 - Strand Termal Perla Vlahitei, str. Republicii nr. 51
 - Str. Márton Áron, ieșire spre camp
 - Intersecție str. Uzinei/str. Tineretului/str. Berényi Margit
 - Intersecție str. Salcam/str. Mihail Kogălniceanu
 - Str. Berényi Margit nr. 13 (DJ132)
 - Str. Berényi Margit nr. 53 (DJ132)
 - Intersecție str. Berényi Margit/str. Tineretului (DJ132)
 - str. Noua, ieșire spre camp
 - Str. Mihai Eminescu, centru de deseuri
 - Liceul Tehnologic Gábor Áron, str. Mihai Eminescu nr. 2
 - Str. József Attila, ANL
 - Centru termoficare, aleea Teilor
 - Str. József Attila nr. 3/B
 - Str. József Attila nr. 11
 - Str. József Attila nr. 3/B
 - Intersecție str. József Attila/aleea Teilor
 - Statie de transfer deseuri Str. József Attila
 - Centru piata, str. Gábor Áron nr. 6/A
 - Parc orasenesc
 - Liceul Tehnologic Gábor Áron, str. Mihai Eminescu nr. 3
 - Casa de cultură Bartók Béla, str. Gábor Áron (DJ132)
 - Intersecție str. Gábor Áron/str. Muzeului
 - Biserică Romano Catolică str. Muzeului
 - Forja veche, str. Muzeului 43
 - Intersecție str. Spitalului/str. Rákosi
 - Spital, str. Spitalului nr. 53
 - Str. Spitalului nr. 22, ieșire din localitate spre Lueta
 - Baile Homorod
 - Minele Lueta

Locațiile unde se preconizează a se realiza iluminării inteligente a trecerilor de pietoni sunt:
(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Trecerile de pietoni din drumul național DN13A

- Trecerile de pietoni din drumul județean DJ132
- Trecerile de pietoni din drumurile locale, comunale

Locațiile unde se preconizează a se amplasa bânci inteligente sunt:

(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Parc orașenesc (str. Gábor Áron, Extras CF nr. 56010 - Vlăhița)
- Intersecția din 1 Mai/str. Republicii (str. Republicii nr. 15., Extras CF nr. 50706 - Vlăhița)
 - Primăria Orașului Vlăhița (str. Turnătorilor nr. 20., Extras CF nr. 51260 - Vlăhița)
 - Liceul Tehnologic Gábor Áron (str. Mihai Eminescu nr. 2., Extras CF nr. 55468 - Vlăhița)
 - Școala Generală Mártonffy János (str. Republicii nr. 22., Extras CF nr. 51269 - Vlăhița)

b) ***relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:***

Terenurile aferente obiectivului de investiții au relații cu drumurile naționale, județene sau locale.

c) ***surse de poluare existente în zonă:***

nu este cazul

d) ***particularități de relief:***

Zona Vlăhiței este predominant muntoasă. Altitudinea medie a orașului este de 860 m. Terenurile unde vor fi implementate obiective proiectului sunt plate și stabil.

e) ***nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:***

Posibilitate de alimentare cu energie electrică a echipamentelor sunt asigurat din rețeaua locală.

f) ***existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:***

nu este cazul

g) ***posibile obligații de servitute:***

nu este cazul

h) ***condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra căror se vor face lucrări de intervenții, după caz:***

nu este cazul

i) ***reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobată - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:***

Plan urbanistic general Vlăhița nr. 432/2000, avizat de MLPTL sub nr. 1073/2000, aprobat prin HCL nr. 21/2001 și prelungit cu HCL nr. 80/2018, respectiv regulamentul local de urbanism aferent.

j) ***existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:***

nu este cazul

6. **Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) destinație și funcții:

Prin această investiție se planifică:

- Achiziționarea și montarea a sistemului de camere de monitorizare și supraveghere pentru creșterea siguranței publice prin prevenirea comportamentului antisocial, monitorizarea traficului și creșterea curăteniei orașului.
- Montarea de iluminat intelligent la cele mai aglomerate treceri de pietoni.
- Montarea de bânci inteligente în parcuri, spații comunitare, terenuri din fața școlilor, locurile desfășurării evenimentelor culturale.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

La elaborarea SF și PT se iau în considerare activităile eligibile la care trebuie să se refere cheltuielile proiectului pentru a fi eligibile, prezентate în Anexa 1 la Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 la capitolul II. Eligibilitatea activităților și cheltuielilor, la subcapitolul I.1.2. Mobilitatea urbană verde - ITS/ alte infrastructuri TLC.

Activități eligibile:

- Achiziție și punerea în funcțiune a echipamentelor și infrastructurii
 - Sisteme de transport intelligent (detaliat în Ghid)
 - Sisteme inteligente de management urban/local (detaliat în Ghid)
- Lucrările de construcții pentru montarea și punerea în funcțiune a echipamentelor
- Activități de proiectare și asistență tehnică

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026.

Perioada de sustenabilitate a proiectului este de 5 ani de la efectuarea plășii finale în cadrul apelurilor de proiectul PNRR/2022/C10.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Proiectul trebuie să respecte principiul DNSH ("*Do no significant harm*"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din *Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, inclusiv cele din 2020*. Prevederile sunt detaliate în Anexa 1 la Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 - Model E și Anexa E6.

Toate obiectivele a investiției trebuie să fie aliniate cu

- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașul Vlăhița întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 119/2020
- Strategia de dezvoltare integrată a orașului Vlăhița 2021-2027 întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 75/2021
- Planul Urbanistic General Vlăhița nr. 432/2000, avizat de MLPTL sub nr. 1073/2000, aprobat prin HCL nr. 21/2001 și prelungit cu HCL nr. 80/2018 care apoi se detaliază în SF și proiectul tehnic.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- *studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:*
nu este cazul
- *expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:*
nu este cazul

- *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul investițiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:*
nu este cazul

Data:
15.02.2023

Întocmit:
Simó Árpád
arhitect șef



Beneficiar
Orașul Vlăhița, Județul Harghita
Nr. 1090/15.02.2023

Aprobat
primar
Lőrincz Csaba



TEMĂ DE PROIECTARE

1 INFORMAȚII GENERALE

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

„Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității” prin realizarea unui sistem de camere de monitorizare și supraveghere, amplasarea băncilor inteligente și a iluminării inteligente a trecerilor de pietoni în cadrul investiției „Extindere Sistem de supraveghere”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) reprezentat legal de CSEKE Attila-Zoltán, ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componentă 10 – Fondul Local

Bulevardul Libertății nr. 16, Latura Nord, București, sector 5, cod poștal: 050706

Telefon: 0372-111-506

E-mail: pnrr@mdlpa.ro

1.3 Ordonator de credite (secundar, terțiar)

nu este cazul

1.4 Beneficiarul investiției

ORAȘUL VLĂHIȚA, județul HARGHITA

Cod poștal 535800

Str. Turnătorilor, nr. 20, Jud. Harghita

Tel./ Fax: 0266-246.635/ 0266-246.634

E-mail: office@primariavlahita.ro

1.5 Elaboratorul temei de proiectare

ORAȘUL VLĂHIȚA, județul HARGHITA

Cod poștal 535800

Str. Turnătorilor, nr. 20, Jud. Harghita

Tel./ Fax: 0266-246-635/ 0266-246-634

E-mail: office@primariavlahita.ro

2 DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Terenurile aferente obiectivului de investiții se situează în intravilanul localității conform PUG și se află în domeniul public al orașului Vlăhița.

Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiu de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.

2.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Locațiile unde se preconizează a se instala camerele de monitorizare și supraveghere sunt:

(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiu de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Str. Turistilor (ieșire din localitate spre Harghita Mădăraș)
- Str. Bradului, ieșire din localitate
- Intersecție str. Bradului/str. Harghitei
- Scoala Generala Mártonfii János, clase I-IV, str. Harghitei
- Intersecție str. Harghitei/str. Ady Endre/str. Vanatorilor
- Intersecție str. Vanatorilor/str. Carpatii/str. Aurora
- Intersecție str. Ady Endre/str. Dózsa György
- Intersecție str. Ady Endre/str. Campului/str. Vitusok/str. Bethlen Gábor
- Intersecție str. Bethlen Gábor/str. Aurora
- Intersecție str. Bethlen Gábor/intr. Vitusok
- Intersecție str. Bethlen Gábor/str. Sportivilor
- Biserica Romano Catolica, str. 1 Mai
- Benzinarie, str. Republicii nr. 8 (DN13A)
- Casa de cultura Gábor Áron, str. Republicii nr. 24 (DN13A)
- Intersecție str. Uziei/str. Republicii (DN13A/DJ132)
- Primărie, str. Turnatorilor nr. 20 (DJ132)
- Intersecție str. Republicii/str. Petőfi Sándor (DN13A)
- Centru Turistic, str. Republicii nr. 47M, ieșire din localitate spre Miercurea Ciuc (DN13A)
- Strand Termal Perla Vlahitei, str. Republicii nr. 51
- Str. Márton Áron, ieșire spre camp
- Intersecție str. Uzinei/str. Tineretului/str. Berényi Margit
- Intersecție str. Salcam/str. Mihail Kogalniceanu
- Str. Berényi Margit nr. 13 (DJ132)
- Str. Berényi Margit nr. 53 (DJ132)
- Intersecție str. Berényi Margit/str. Tineretului (DJ132)
- str. Noua, ieșire spre camp
- Str. Mihai Eminescu, centru de deseuri

- Liceul Technologic Gábor Áron, str. Mihai Eminescu nr. 2
- Str. József Attila, ANL
- Centru termoficare, aleea Teilor
- Str. József Attila nr. 3/B
- Str. József Attila nr. 11
- Str. József Attila nr. 3/B
- Intersectie str. József Attila/aleea Teilor
- Statie de transfer deseuri Str. József Attila
- Centru piata, str. Gábor Áron nr. 6/A
- Parc orasenesc
- Liceul Technologic Gábor Áron, str. Mihai Eminescu nr. 3
- Casa de cultura Bartók Béla, str. Gábor Áron (DJ132)
- Intersectie str. Gábor Áron/str. Muzeului
- Biserica Romano Catolica str. Muzeului
- Forja veche, str. Muzeului 43
- Intersectie str. Spitalului/str. Rákos
- Spital, str. Spitalului nr. 53
- Str. Spitalului nr. 22, iesire din localitate spre Lueta
- Baile Homorod
- Minele Lueta

Locațiile unde se preconizează a se realiza iluminarării inteligente a trecerilor de pietoni sunt:

(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Trecerile de pietoni din drumul național DN13A
- Trecerile de pietoni din drumul județean DJ132
- Trecerile de pietoni din drumurile locale, comunale

Locațiile unde se preconizează a se amplasa bănci inteligente sunt:

(Locațiile exacte se vor stabili pe baza celor prevăzute în studiul de fezabilitate / alte documente de proiectare incidentale.)

- Parc orașenesc (str. Gábor Áron, Extras CF nr. 56010 - Vlăhița)
- Intersecția din 1 Mai/str. Republicii (str. Republicii nr. 15., Extras CF nr. 50706 - Vlăhița)
- Primăria Orașului Vlăhița (str. Turnătorilor nr. 20., Extras CF nr. 51260 - Vlăhița)
- Liceul Tehnologic Gábor Áron (str. Mihai Eminescu nr. 2., Extras CF nr. 55468 - Vlăhița)
- Școala Generală Mártonffy János (str. Republicii nr. 22., Extras CF nr. 51269 - Vlăhița)

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Terenurile aferente obiectivului de investiții au relații cu drumurile naționale, județene sau locale.

c) *surse de poluare existente în zonă;*

Nu este cazul.

d) *particularități de relief;*

Zona Vlăhiței este predominant muntoasă. Altitudinea medie a orașului este de 860 m. Terenurile unde vor fi implementate obiective proiectului sunt plate și stabil.

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;*

Potrivit documentației, posibilitatea de alimentare cu energie electrică a echipamentelor sunt asigurate din rețeaua locală.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

Nu este cazul.

g) *posibile obligații de servitute;*

Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;*

Nu este cazul.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;*

Plan urbanistic general Vlăhița nr. 432/2000, avizat de MLPTL sub nr. 1073/2000, aprobat prin HCL nr. 21/2001 și prelungit cu HCL nr. 80/2018, respectiv regulamentul local de urbanism aferent.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.*

Nu este cazul.

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcționi;*

Prin această investiție se planifică:

- Achiziționarea și montarea a sistemului de camere de monitorizare și supraveghere pentru creșterea siguranței publice prin prevenirea comportamentului antisocial, monitorizarea traficului și creșterea curățeniei orașului.
- Montarea de iluminat intelligent la cele mai aglomerate treceri de pietoni.
- Montarea de bănci inteligente în parcuri, spații comunitare, terenuri din fața școlilor, locurile desfășurării evenimentelor culturale.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

La elaborarea SF și PT se iau în considerare activitățile eligibile la care trebuie să se refere cheltuielile proiectului pentru a fi eligibile, prezentate în Anexa 1 la Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 la capitolul II. Eligibilitatea activităților și cheltuielilor, la subcapitolul I.1.2. Mobilitatea urbană verde - ITS/ alte infrastructuri TLC.

Activități eligibile:

- Achiziție și punerea în funcțiune a echipamentelor și infrastructurii
 - Sisteme de transport intelligent (detaliat în Ghid)
 - Sisteme inteligente de management urban/local (detaliat în Ghid)
- Lucrările de construcții pentru montarea și punerea în funcțiune a echipamentelor
- Activități de proiectare și asistență tehnică

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

În conformitate cu prevederile din documentația tehnico-economică și prevederile avizelor deținătorilor de utilități.

d) număr estimat de utilizatori;

Numărul estimat de utilizatori: cca 6300 locuitori din Vlăhița și turiști

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026.

Perioada de sustenabilitate a proiectului este de 5 ani de la efectuarea plății finale în cadrul apelurilor de proiectul PNRR/2022/C10.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Proiectul trebuie să respecte principiul DNSH ("Do no significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, inclusiv cele din 2020. Prevederile sunt detaliate în Anexa 1 la Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 - Model E și Anexa E6.

Toate obiectivele a investiții care apoi se detaliază în SF și proiectul tehnic trebuie să fie aliniate cu

- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașul Vlăhița întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 119/2020
- Strategia de dezvoltare integrată a orașului Vlăhița 2021-2027 întocmită de DG Consulting, aprobată cu HCL 75/2021

- Planul Urbanistic General Vlăhița nr. 432/2000, avizat de MLPTL sub nr. 1073/2000, aprobat prin HCL nr. 21/2001 și prelungit cu HCL nr. 80/2018

g) *corelarea soluțiilor tehnice cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;*

Proiectul se încadrează în planurile de urbanism existente.

h) *stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.*

Nu este cazul.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componentă 10 – Fondul local

Nota de fundamentare – Anexă la Cererea de finanțare nr. C10-I1.2-1064 pentru „Asigurarea unui mediu de viață confortabil în orașul Vlăhița prin creșterea siguranței (traficului și spațiilor publice), a curățeniei generale și atraktivității”, aprobată cu HCL 57/2022

HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

Normative de proiectare în vigoare la data elaborării temei de proiectare

Întocmit,

UAT ORAȘ VLĂHIȚA

Simó Árpád

arhitect șef



*Conținutul cadru al acestui document respectă H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016.